



# ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



Заличена информация

На основание чл. 36 а,

Утвърждавам: ал. 3 от ЗОП

Иван Атанасов Алексиев

Кмет на Община Поморие

Дата на утвърждаване: 18.06.2019 г.

Дата на получаване на протокола: 18.06.2019 г.

## ПРОТОКОЛ № 3

За дейността на комисия, назначена със Заповед № РД-16-186/19.02.2019 г. на Кмета на Община Поморие за провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание с предмет: „Изграждане на детска ясла в УПИ IV, кв. 11 по плана на гр. Ахелой – Община Поморие”, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00712-2019-0004.

Днес, 13.06.2019 г., в гр. Поморие, комисия в състав:

### Председател:

Мирослав Динов – на длъжност Директор на Дирекция „Обществени поръчки” в Община Поморие;

### Членове:

1. Ивайло Денев – на длъжност Старши юриконсулт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Поморие;
2. инж. Михаил Кондачиев – на длъжност Директор на Общинско предприятие „Благоустройство, комунални и строително-ремонтни дейности” в Община Поморие;
3. Арх. Деница Дечева – на длъжност Началник отдел „Устройство на територията и опазване на околната среда - УТООС” в Община Поморие;
4. Цветелина Биберова – на длъжност Старши счетоводител в Дирекция „Бюджет, финанси и счетоводни дейности” в Община Поморие;

### Резервни членове:

1. Гергана Стоянова - на длъжност Младши експерт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Поморие,
- се събра в състав председател и редовни членове в изпълнение на Заповед РД-16-186/19.02.2019 г. на Кмета на Община Поморие, решение, обективизирано в Протокол № 2 от работата на комисията и във връзка с публикувано съобщение съгласно чл. 57, ал. 3 от ППЗОП за отваряне на ценовите оферти в 09:00 часа в административната сграда на Община Поморие.
- На заседанието не присъстваха лица по реда на чл. 54, ал. 2 от ППЗОП.



## ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



### Оповестяване на резултатите от оценяването на офертите на допуснатите участници по другите показатели с изключение на ценовите предложения

Председателят на комисията отбеляза за протокола, че ценовото предложение на участниците, чиято оферта не отговаря на изискванията на възложителя, не се отваря съгласно чл. 57, ал. 1 от ППЗОП. Съгласно разпоредбата на чл. 57, ал. 3, изр. трето от ППЗОП, бяха обявени резултатите от оценяването на офертите по другите показатели на допуснатите участници.

Допуснати до този етап на процедурата са участниците:

1.	„ИНТЕРХОЛД“ ЕООД
2.	„ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД
3.	„ТАНДЕМСТРОЙ“ ЕООД

### Резултатите от оценяването на офертите на допуснатите участници по другите показатели с изключение на ценовите предложения:

Участник „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД – оценка по показател „Предложение за изпълнение на поръчката“ (ОП) – 100 точки

Участник „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД – оценка по показател „Предложение за изпълнение на поръчката“ (ОП) – 100 точки

Участник „ТАНДЕМСТРОЙ“ ЕООД – оценка по показател „Предложение за изпълнение на поръчката“ (ОП) – 100 точки

### Отваряне на пликовете с надпис „предлагани ценови параметри“ от офертите на участниците

#### **Участник „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД:**

Председателят на комисията показва на останалите членове на комисията запечатан, непрозрачен плик, с ненарушена цялост, с надпис „Предлагани ценови параметри“, подписан от трима от членовете на комисията на публичното заседание на 19.02.2019 г., след което пликът бе отворен.

Председателят оповести ценовото предложение на участника, което е 782 252,77 /седемстотин осемдесет и две хиляди двеста петдесет и два лева и седемдесет и седем стотинки/ лева без включен ДДС.

#### **Участник „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД:**

Председателят на комисията показва на останалите членове на комисията запечатан, непрозрачен плик, с ненарушена цялост, с надпис „Предлагани ценови параметри“, подписан от трима от членовете на комисията на публичното заседание на 19.02.2019 г., след което пликът бе отворен.



## ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



Председателят оповести ценовото предложение на участника, което е 745 050,84 /седемстотин четиридесет и пет хиляди и петдесет лева и осемдесет и четири стотинки/ лева без включен ДДС.

### Участник „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД:

Председателят на комисията показва на останалите членове на комисията запечатан, непрозрачен плик, с ненарушена цялост, с надпис „Предлагани ценови параметри“, подписан от трима от членовете на комисията на публичното заседание на 19.02.2019 г., след което пликът бе отворен.

Председателят оповести ценовото предложение на участника, което е 735 508,28 /седемстотин тридесет и пет хиляди и петстотин и осем лева и двадесет и осем стотинки/ лева без включен ДДС.

С извършване на тези действия публичната част на заседанието приключи и Председателят ѝ обяви, че комисията ще продължи дейността си в закрито заседание.

### I. РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ПРОВЕРКА ЗА ТЯХНОТО СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРЕДВАРИТЕЛНО ОБЯВЕНИТЕ УСЛОВИЯ

След приключване на публичната част от заседанието, Комисията в същия състав продължи своята работа, като пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия на възложителя.

#### За Участник „ИНТЕРХОЛД” ЕООД:

Комисията констатира, че ценовото предложение на участника е представено по образец, съгласно Приложение №6. Към ценовото предложение има представена количествено-стойностна сметка за единични цени на видовете работи. Комисията пристъпи към проверка за съответствие на съдържанието на ценовото предложение, с изискванията на възложителя, разписани в документацията на обществената поръчка.

Комисията разгледа подробно и установи, че ценовото предложение на участника, не съответства на изискванията на възложителя, съгласно документацията за обществената поръчка.

Участника не е представил анализи за образуване на единичните цени, съгласно изискванията на възложителя. В утвърдената документация по обществената поръчка в Раздел IV, подраздел I, т. 2., Възложителят е поставил задължително условие участниците да представят анализи за образуване на единичните цени, а именно:

*„...2. Ценово предложение, съдържащо предложението на участника относно цената за изпълнение на поръчката - Приложение № 6 (в оригинал).  
Цената следва да бъде представена в български лева без ДДС с точност до втория знак след десетичната запетая.*

*Предложената цена за строително-монтажните работи се доказва с количествено-стойностна сметка, в която са посочени единични цени на видовете работи и са представени анализи за образуване на единичните цени....”*



## ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



С непредставянето на анализи за образуване на единичните цени, Участника не се е съобразил с изискването заложен от възложителя поради което офертата на Участника не съответства на предварително обявените условия на провежданата обществена поръчка.

Във връзка с обективизираните по-горе констатации по отношение на ценовото предложение на Участник „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, настоящата Комисия, счита че офертата на Участника не съответства на предварително обявените условия на провежданата обществена поръчка, поради което и на основание чл.107, т.2., буква „а“ от ЗОП, го предлага за отстраняване от провежданата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изграждане на детска ясла в УПИ IV, кв. 11 по плана на гр. Ахелой – Община Поморие“, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00712-2019-0004.

### За Участник „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД:

Комисията констатира, че ценовото предложение на участника е представено по образец, съгласно Приложение №6. Към ценовото предложение има представена количествено-стойностна сметка за единични цени на видовете работи. Комисията пристъпи към проверка за съответствие на съдържанието на ценовото предложение, с изискванията на възложителя, разписани в документацията на обществената поръчка.

Комисията разгледа подробно и установи, че ценовото предложение на участника, не съответства на изискванията на възложителя, съгласно документацията за обществената поръчка.

Участника не е представил анализи за образуване на единичните цени, съгласно изискванията на възложителя. В утвърдената документация по обществената поръчка в Раздел IV, подраздел I, т. 2., Възложителят е поставил задължително условие участниците да представят анализи за образуване на единичните цени, а именно:

*„...2. Ценово предложение, съдържащо предложението на участника относно цената за изпълнение на поръчката - Приложение № 6 (в оригинал).  
Цената следва да бъде представена в български лева без ДДС с точност до втория знак след десетичната запетая.  
Предложената цена за строително-монтажните работи се доказва с количествено-стойностна сметка, в която са посочени единични цени на видовете работи и са представени анализи за образуване на единичните цени...”*

С непредставянето на анализи за образуване на единичните цени, Участника не се е съобразил с изискването заложен от възложителя поради което офертата на Участника не съответства на предварително обявените условия на провежданата обществена поръчка.

Във връзка с обективизираните по-горе констатации по отношение на ценовото предложение на Участник „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД, настоящата Комисия, счита че офертата на Участника не съответства на предварително обявените условия на провежданата обществена поръчка, поради което и на основание чл.107, т.2., буква „а“ от ЗОП, го предлага за отстраняване от провежданата процедура за възлагане на обществена



## ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



поръчка с предмет: „Изграждане на детска ясла в УПИ IV, кв. 11 по плана на гр. Ахелой – Община Поморие”, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00712-2019-0004.

### За Участник „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД:

Комисията констатира, че ценовото предложение на участника е представено по образец, съгласно Приложение №6. Към ценовото предложение има представена количествено-стойностна сметка за единични цени на видовете работи и анализи за образуване на единичните цени, съгласно поставените изисквания от Възложителя. Комисията пристъпи към проверка за съответствие на съдържанието на ценовото предложение, с изискванията на възложителя, разписани в документацията на обществената поръчка. Комисията разгледа подробно и установи, че ценовото предложение на участника, съответства на изискванията на възложителя, съгласно документацията за обществената поръчка.

С оглед констатираното комисията допуска участника до оценка на ценовото предложение съгласно утвърдената с документация методика за оценка.

### Проверка за наличие на основанията и приложимост на разпоредбата на чл. 72 от ЗОП.

Комисията обективира, че до настоящия етап на провежданата обществена поръчка е допуснат само един участник - Участник „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД, следователно разпоредбата на чл. 72 от ЗОП е неприложима.

Комисията пристъпи към оценяване на ценовото предложение на участник „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД, в съответствие с предварително обявените изисквания на възложителя и одобрената от него методика за оценка по Показател „Ценово предложение” (ЦП).

Съгласно методиката за оценка на офертите Показател „Ценово предложение” (ЦП) представлява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

$$ЦП = ЦП_{мин.} / Ц_{участник} \times 100$$

където:

*ЦП<sub>мин</sub> – предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;*

*Ц<sub>участник</sub> – предложена цена от съответния участник.*

*Участникът предложил най – ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя – 100 точки.*

*Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 40%.*

Оценяване на ценовото предложение на участник „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД:

$$ЦП = ЦП_{мин.} / Ц_{участник} \times 100$$

$$ЦП = 735\,508,28 / 735\,508,28 \times 100$$

$$ЦП = 100 \text{ точки}$$



## ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



Комисията пристъпи към определяне на Комплексната оценка на участник „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД.

Съгласно методиката за определяне на комплексна оценка на офертите:

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

Показател „Предложение за изпълнение на поръчката” (ОП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 60 % (0,60).

Показател „Ценово предложение” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,60 \times ОП + 0,40 \times ЦП$$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ОП е оценката по показателя „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ОП в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Определяне на Комплексната оценка на участник „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД

$$КО = 0,60 \times ОП + 0,40 \times ЦП$$

$$КО = 0,60 \times 100 + 0,40 \times 100$$

$$КО = 100 \text{ точки}$$

Участникът „ТАНДЕМСТРОЙ” ЕООД, получава Комплексната оценка 100 точки.

### Класиране по критерия „оптимално съотношение качество/цена”

Във връзка с извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на техническите и ценови предложения на участниците, допуснати до съответните етапи от процедурата, подробно описани в настоящия протокол и предходен такъв с номер № 2, на основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП Комисията извърши следното класиране:



# ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



## КЛАСИРАНЕ

На I<sup>во</sup> място с Комплексна оценка от 100 т. – участник **„ТАНДЕМСТРОЙ“ ЕООД.**

Предвид извършеното класиране, Комисията предлага на Възложителя - Кмета на Община Поморие, за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Изграждане на детска ясла в УПИ IV, кв. 11 по плана на гр. Ахелой – Община Поморие“, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00712-2019-0004 да бъде определен класираният на първо място участник **„ТАНДЕМСТРОЙ“ ЕООД.**

Комисията приключи своята работа на 18.06.2019 г. и предаде Протокол №3, ведно с Протокол №1 и Протокол №2 неразделна част от настоящия протокол и цялата документация на възложителя на същата дата за утвърждаване.

Протокола е съставен на основание чл. 181, ал. 4 от ЗОП.

Протоколът се подписа от председателя на комисията и от нейните членове на дата 18.06.2019 г., както следва:

Председател:

(Мирослав Дирилов)

Членове:

1. ....  
(Ивайло Денев)

2. ....  
(инж. Михаил Кондакчиев)

3. ....  
(арх. Деница Дечева)

4. ....  
(Цветелина Биберова)

Заличена информация  
На основание чл. 36 а,  
ал. 3 от ЗОП