

ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕЗаличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Дарин. Лашков

(име, презиме, фамилия), в качеството ми на **Управител** (посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява) на **„ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД**, (наименование на участник), с ЕИК **BG202709721** (рег. №, ако е приложимо), със седалище и адрес на управление гр. София, п.к.1527, бул.“Янко Сакъзов“ № 19 ет. 2 ап.4 - участник в процедура на договаряне без предварително обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Упражняване на авторски надзор при извършването на строително - монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие“**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас поръчка:

1. Цена за упражняване на авторски надзор за 1 /един/ час вложено време 50 лв. (словом: петдесет лева).
2. Максимален брой човекочасове упражняване на авторски надзор по всички специалности и части на проекта: 222 (словом:двеста двадесет и два) човекочаса.
3. Обща цена в размер на 11100,00 (словом:единадесет хиляди и сто лв. и 00ст.) лева без включен ДДС или 13320,00 (словом:тринадесет хиляди триста и двадесет лв. и 00ст) лева с включен ДДС.

Забележка:

Максималната стойност на разходите, които могат да бъдат заявени за плащане, на база реално вложено време от страна на проектантите-автори на проекта, не може да надвишава сумата от 11 100,00 лв. без ДДС. Времето за авторския надзор включва времето за път, квартирни и времето за осъществяване на авторския надзор.

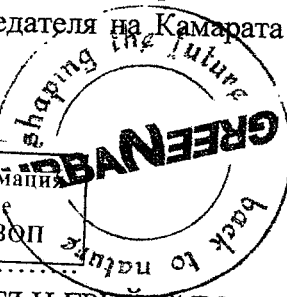
Часовата ставка не може да надхвърля 50,00 лв./час /брутно възнаграждение/ съгласно чл. 19, във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 3 от МЕТОДИКА за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране, издадена от председателя на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

Дата: 11.06.2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ

(Дарин

Лашков – Управител на „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

СПИСЪК

на документите, съдържащи се в заявление за участие в процедура на договаряне без предварително обявление за избор на изпълнител за обществена поръчка с предмет: Упражняване на авторски надзор при извършването на строително - монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”

Наименование „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД
на участника

ЕИК

202709721

№	Съдържание	Вид на документите	Брой страници от стр. до стр.
1.	Списък на документите, съдържащи се в офертата (Образец № 1)	Оригинал на хартиен носител	2 бр. стр. (стр.1 и 2 от 17)
2.	Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (в случай, че офертата не е подписана от законен представител)	Неприложимо	Неприложимо
3.	Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП (Образец № 2)	Оригинал на хартиен носител	1бр. стр. (стр. 3 от 17)
4.	Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП (Образец № 2а)	Оригинал на хартиен носител	2 бр. стр. (стр. 4 и 5 от 17)
5.	Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 3)	Оригинал на хартиен носител	1бр. стр. (стр. 6 от 17)
6.	Декларация за срок на валидност на офертата (Образец № 4)	Оригинал на хартиен носител	1бр. стр. (стр. 7 от 17)
7.	Декларация за спазени задължения, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 5)	Оригинал на хартиен носител	1бр. стр. (стр. 8 от 17)
8.	Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Образец № 6)	Оригинал на хартиен носител	1бр. стр. (стр. 9 от 17)
9.	Ценово предложение (Образец 6а) в отделен непрозрачен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“	Оригинал на хартиен носител	1бр. стр. (стр. 10 от 17)

№	Съдържание	Вид на документите	Брой страници от стр. до стр.
10.	Техническо предложение (Образец № 7) и Приложение към Образец № 7 - Предложение за изпълнение на поръчката	Оригинали на хартиен носител	1бр. стр. (стр. 11 от 17) 6 бр. стр. (от 12-та до 17-та стр)
11.	Други документи: - Списък на техническите лица, които ще участват при изпълнение на поръчката; - Застраховка професионална отговорност в проектирането и строителството	Оригинал на хартиен носител и Заверено	1стр. 1стр.

Наименование на участника

Дата

Представяващ/упълномощено лице

„ЪРБЪН ГРИН“ ЕООД

11/ 06 / 2019

Дарин Лашков

(име, фамилия, подпис и печат)

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОИ



ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП

от участник в обществена поръчка с предмет: „Упражняване на авторски надзор при извършването на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване- гр. Поморие”

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

Долуподписаният ~~ната~~ **Дарин Лашков**, с ЕГН _____, в качеството си на Управител на „УРБЪН ГРИН“ ЕООД, с ЕИК 202709721, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к.1527, бул. „Янко Сакъзов“ № 19 ет. 2 ап.4, тел./факс _____, e-mail: contact@urbangreen.bg

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за:

- престъпления свързани с тероризъм, по чл. 108а от Наказателния кодекс;
- престъпления свързани с трафик на хора, по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс;
- престъпления, свързани с трудовите права на гражданите по чл. 172 от Наказателния кодекс;
- престъпления против младежта по чл. 192а от Наказателния кодекс;
- престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от Наказателния кодекс;
- престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс;
- престъпления против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс;
- престъпления, свързани с подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс;
- престъпления, свързани с участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
- престъпления, свързани със замърсяване на околната среда, по чл. 352-353е от Наказателния кодекс.

2. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна.

3. Не съм в конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

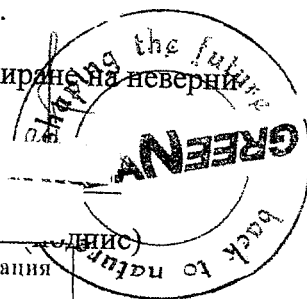
Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

11.06.2019г.

(дата на деклариране)

Декларатор: _____

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП



ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП

от участник в обществена поръчка с предмет:

Упражняване на авторски надзор при извършването на строително - монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”

Заличена информация
на основание
чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

Долуподписаният /ната/ **Дарин Лашков, с ЕГН** в качеството си на Управител на „**ЪРБЪН ГРИЙН**“ ЕООД, с ЕИК 202709721, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к.1527, бул. „Янко Сакъзов“ № 19 ет. 2 ап.4, тел./ факс _____, e-mail: contact@urbangreen.bg

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Представяваният от мен участник няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, или

~~Представяваният от мен участник има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, но е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;~~

(невярното се зачертава)

2. Не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

3. Представяваният от мен участник не е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване на липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

4. Представяваният от мен участник е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

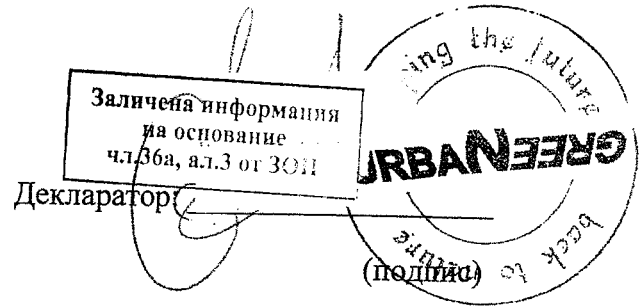
5. Не е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал.

3, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

11.06.2019г.

(дата на деклариране)



Д Е К Л А Р А Ц И Я

за съгласие с клаузите на приложения проект на договор

от „БРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,

(наименование на участника)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или на подизпълнителя (когато е приложимо): 202709721,

представявано от Дарин . Лашков, ЕГН , (трите имена и ЕГН)
в качеството му на Управител на „БРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,
(длъжност)

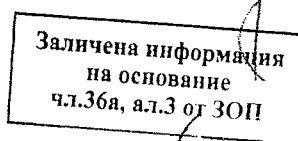
в обществена поръчка с предмет: Упражняване на авторски надзор при извършването на строително - монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”

Д Е К Л А Р И Р А М, ЧЕ:

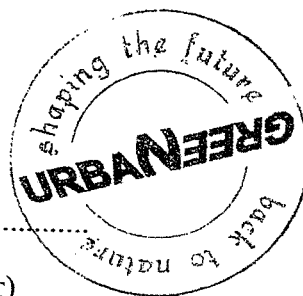
Запознат/а съм с проекта на договор за възлагане на обществената поръчка. Приемам го без възражения и ако бъде определен за изпълнител, щеключа договора изцяло в съответствие с проекта, приложен към документацията за участие, в законоустановения срок.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 11.06.2019 г.



Декларатор: _____
(подпис и печат)



Д Е К Л А Р А Ц И Я

ЗА СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТАТА

От „БРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,
(наименование на участника)

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо): **202709721**,

представявано от **Дарин Лашков**, с ЕГН _____, (трите имена и ЕГН)
в качеството му на Управител на „БРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,
(длъжност)

в обществена поръчка с предмет: *Упражняване на авторски надзор при извършването на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие“*

Д Е К Л А Р И Р А М, Ч Е:

С подаване на настоящата оферта декларираме, че сме съгласни валидността на нашата оферта да бъде 90 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертите.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 11.06.2019 г.

Декларатору.....

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

(подпис и печат)



Д Е К Л А Р А Ц И Я

От „БРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,
(наименование на участника)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо): 202709721,

представявано от **Дарин Лашков**, с ЕГН / , (трите имена и ЕГН)
в качеството му на Управител на „БРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,
(длъжност)

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

в обществена поръчка с предмет: *Упражняване на авторски надзор при извършването на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие“.*

Д Е К Л А Р И Р А М, Ч Е:

При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заестостта и условията на труд.

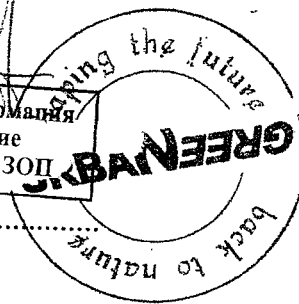
Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 11.06.2019 г.

Декларатор:

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

(подпис и печат)



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от участник/

подизпълнител

Долуподписаният/ната/ **Дарин**

Лашков, с ЕГН

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

лична карта № _____, изд. на _____ от _____ в качеството ми на **Управител** (посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява - напр. изпълнителен директор, управител или др.) на „**БРБЪН ГРИЙН**“ ЕООД (посочва се наименованието на участника), с ЕИК 202709721, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к.1527, бул.“Янко Сакъзов“ № 19 ет. 2 ап.4 – участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Упражняване на авторски надзор при извършването на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие ”.**

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Представяваното от мен дружество **не е регистрирано/е регистрирано** в юрисдикция с преференциален данъчен режим.
2. Представяваното от мен дружество **не е свързано/е свързано** с лица, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим.

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата: 11.06.2019 г.

Декларатор: _____

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

с предмет: Упражняване на авторски надзор при извършването на строително
- монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в
Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”

от „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,
(наименование на участника)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато
е приложимо): 202709721,

представявано от Дарин

Лашков, с ЕГН

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител на „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД,
(длъжност)

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представяваният от нас участник отговаря на изискванията и условията, посочени в документацията за участие в процедура с предмет: *Упражняване на авторски надзор при извършването на строително - монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие“.*

2. Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в срок от датата на откриване на строителната площадка до приключване на СМР и въвеждане на обекта в експлоатация /издаване на Разрешение за ползване на обекта или удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта/.

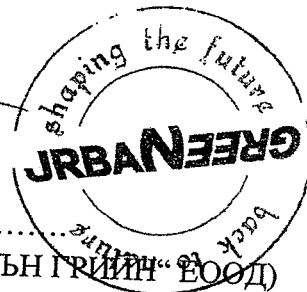
3. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на възложителя.

Дата: 11.06.2019 г.

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

(Дарин Лазаринов Лашков – Управител на „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД)



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

за

участие в процедура на договаряне без предварително обявление за избор на изпълнител за
обществена поръчка с предмет: **Упражняване на авторски надзор при извършването на строително
- монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в
Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”**

Във връзка с изискване на Възложителя по настоящата обществена поръчка, дружество „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД, разработи настоящото предложение за изпълнение на предметните дейности: Упражняване на авторски надзор при извършването на строително - монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”. С разработването му, декларираме и нашето съгласие да изпълним обществената поръчка при условията на техническата спецификация, в указания срок и другите условия, поставени от Възложителя и при спазване на приложимото законодателство на Република България.

Изпълнението на настоящата поръчка публикувана от Възложителя Община Поморие, представлява част от изпълняващ се от бенефициента Община Поморие проект: „Енергийна ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”, осъществяващ се с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие, посредством процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони-2“, реализираща се в рамките на Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони” на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020. Приоритетна ос 2 на ОПРР е предназначена да подпомогне изпълнението на мерки за енергийна ефективност в жилищни и обществени сгради в малки градове - центрове на общини в периферни райони, които предоставят услуги на заобикалящите ги периферни райони. Тя изцяло кореспондира с Тематична Цел 4 - „Подкрепа на преминаването към нисковъглеродна икономика във всички сектори”. Интервенциите в рамките на приоритетната ос ще допринесат за постигане на индикативните национални цели за спестяване на енергия за 2020г., съгласно Националния план за действие по енергийна ефективност 2014-2020 г. Чрез подкрепата по тази Приоритетната ос се цели адекватно адресиране на проблемите, свързани с повишената миграция към големите и средните градове, по-добро качество на живот и на предлаганите услуги и модернизация на публичната инфраструктура в периферните райони на страната.

В Приоритетната ос са включени две Специфични Цели (СЦ): „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в опорните центрове от 4-то ниво на националната полицентрична система” и „Повишаване на енергийната ефективност на обществените сгради в опорните центрове от 4-то ниво на националната полицентрична система”.

С публикуването на настоящата обществена поръчка и избор на изпълнителя за осъществяване на авторски надзор „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД Община Поморие, ще гарантира оптимално изпълнение на проекта: „Енергийна ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”, както и реализиране на заложените:

Основна цел: Повишаване на енергийната ефективност на публичната инфраструктура в опорни центрове от 4-то ниво на националната полицентрична система.

Конкретна цел: Повишаване на енергийната ефективност на Административна сграда за обществено обслужване, публично общинска собственост, намираща се в гр. Поморие.

И изпълнението на Инвестиционен приоритет 4с: Предоставяне на подкрепа за енергийната ефективност за интелигентното енергийно управление и за използването на възобновяема енергия в публичната инфраструктура, включително в обществените сгради, и в жилищния сектор -за Административна сграда за обществено обслужване, намираща се в гр. Поморие. Допълнително ще се способства за осигуряване на рентабилна експлоатация на обществените сгради, което да позволи устойчиво продължаване на управлението и поддръжката им, с оглед предоставяне на по-добри и допълнителни услуги на населението и по този начин допринасяне за намаляване на темпа на миграция към по-големите градове и задържане на икономически активното население в целевите територии по Оперативната програма..

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД ще съблюдава и спазва изискванията на действащото българско законодателство:

1. Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки;
2. Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
3. Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране;
4. Нормативната уредба, свързана с проектирането, изграждането и експлоатацията на сградно строителство и преди всичко на сгради за обитаване, в което число, но не само;
5. Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
6. Наредба №4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите, в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, издадена от МРРБ;
7. Наредба № РД-02-20-19 от 2011 г. за проектиране на строителните конструкции на строежите, чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции, издадена от МРРБ.
8. Наредба № 13-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
9. Българските и европейските норми и стандарти, свързани с проектирането, изграждането и експлоатацията на обществени сгради.
10. Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти
11. Националното законодателство в областта на енергийната ефективност в сградния сектор, включващо следните по-важни нормативни актове: ЗЕЕ, ЗУТ, ЗЕ, ЗЕВИ, ЗТИП, Закона за националната стандартизация и др.

Законовите и подзаконовите нормативни актове се актуализират спрямо измененията приети от Европейския съюз, чрез:

Директива 2010/31/ЕС за енергийните характеристики на сградите,
Директива 2012/27/ЕС за енергийната ефективност
Директива 2009/28/ЕО за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници,
Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО, Директивите от „Нов подход“ и стандартите от приложното им поле, както и технически норми, методи и принципи на добрите европейски практики.

При изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка: **Упражняване на авторски надзор при извършването на строително - монтажни работи (СМР) на обект: „Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”** Авторския надзор ще се изпълнява от екипа проектанти, с които дружеството „ЪРБЪН ГРИЙН ЕООД разполага и притежаващи необходимата проектантска правоспособност, които са изготвили вече одобрения инвестиционен проект, в необходимия обхват и обем съгласно НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 г. и ще бъде реализиран по време на изпълнението на СМР на обекта предмет на интервенция по проекта.

Авторският надзор ще се осъществява съгласно чл. 162, ал.2 от ЗУТ, уреждащ условията и редът за осъществяване на авторски надзор по време на строителството- чрез регулярни посещения на обекта и вписване на предписания, свързани с авторското им право, за точното спазване на изработения от тях инвестиционен проект, в заповедната книга на строежа. Авторският надзор по време на строителството ще се осъществява от проектанта по съответната част, при условията и по реда, определени с наредбата по чл. 169, ал. 4, и въз основа на сключен договор с възложителя. Авторският надзор по всички части е задължителен за всички строежи от първа до пета категория включително.

Проектантите осъществяващи авторски надзор ще следят за точното и правилно изпълнение на инвестиционния проект, правят предписания и дават технически решения за точното спазване на проекта. Ще констатираят и необходимостта от евентуални промени, като при наличие на такива констатации, задължително ще се информира Възложителя и Изпълнителя на СМР и те ще се вписват в заповедната книга на строежа. Вписаните предписания в заповедната книга ще са задължителни за останалите участници в строителството. Същият няма да разрешава допускането на съществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа, а при необходимост да се спазва разпоредбата на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, като дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по ЗУТ. За изпълнение на задълженията си проектантът има право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

Лицето, което упражнява авторски надзор ще участва при съставянето на всички изискващи се протоколи и актове по време на строителството, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и на такива извън определените в наредбата, по искане на възложителя;

Изпълнителят на авторски надзор ще осъществява контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и вляганите материали с договора за изпълнение на строителството. Също така последният съгласува сертификати и декларации за съответствие на строителните материали, продукти и оборудване (фракции, арматури и т.н.), издадени от сертифицирани лаборатории и фирми, във връзка със спазването на синхронизираните европейски стандарти БДС EN.

Авторският надзор ще оказва всестранна техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на строителството, като осигурява възможност на Възложителя да следи процеса на работа и съгласува с него предварително всички решения и действия/предписания/даване на съгласие за извършване на допълнителни работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки. Проектантите, осъществяващи авторски надзор ще извършват посещение на обекта по време на упражняване на авторския надзор, ще оказват съдействие на Възложителя - Община Поморие при реализацията на проекта, ще извършват експертни дейности и консултации.

Изпълнителят „ЪРБЪН ГРИЙН“ ЕООД ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените строителни книжа и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават необходимата квалификация. Проектантът носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор по време на строителството. Авторският надзор ще бъде упражняван след писмена покана от Възложителя, чрез уведомяване и съгласуване с Изпълнителя, във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др;

- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обекта- приключване на СМР и въвеждане на обекта в експлоатация /издаване на Разрешение за ползване на обекта или удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта/.

Дейността по Упражняване на авторски надзор при изпълнение на проект "Повишаване на Енергийната Ефективност в Административна сграда за обществено обслужване-гр. Поморие, ще се извърши по следните части:

1. Архитектура;
2. Конструктивна;
3. Електрическа;
4. Енергийна Ефективност;
5. Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация;
6. Възобновяеми енергийни източници;
7. План за управление на строителните отпадъци;
8. План за безопасност и здраве;
9. Водоснабдяване и канализация.

Времева рамка за реализиране на дейностите по авторски надзор:

- стартиране на срока за изпълнение на предмета на обществената поръчка: след издаване на акт обр. 2 за откриване на строителна площадка
- авторски надзор чрез регулярни посещения на обекта и вписване на предписания, свързани с авторското им право, за точното спазване на изработения от тях инвестиционен проект, в заповедната книга на строежа.
- присъствие при съставянето на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случай на установяване на точното изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя;
- наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на СМР за съблюдаване на предписанията на проектанта, относно точното спазване на изработения от него инвестиционен проект от страна на всички участници в строителството;
- съгласуване на промени (в случай на необходимост) в проектната документация по искане на Възложителя или по предложение на лицето, упражняващо независим строителен надзор;
- заверка на релевантна екзекутивната документация за строежа след изпълнението на обекта.- приключване на СМР и въвеждане на обекта в експлоатация /издаване на Разрешение за ползване на обекта или удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта/.

* Времето за авторския надзор включва времето за път, квартирни и времето за осъществяване на авторския надзор.

Място на изпълнение на поръчката: на територията на община Поморие

Задължения:

- Да следи изпълнението на строежа да бъде в съответствие с одобрения инвестиционен проект и съгласно изискванията по чл.162, ал.3 от ЗУТ.
- Дава предписания за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект, които вписва в заповедната книга. Предписанията са задължителни за останалите участници в строителството.
- Извършва необходимите дейности - технически контрол върху качеството, количествена оценка на изпълнението и проверява и подписва Протокол 19, които следва да се окомплектова с всички изискуеми от разпоредбите на ЗУТ, Наредбите и договорените условия документи- сертификати на материалите и изделията, вложени в изпълнението, декларации за съответствие, протоколи от допълнителни тестове и изпитвания, дневници, заповеди от заповедната книга, протоколи по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.
- Контрол за не допускане на съществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа, а при необходимост и за спазване на разпоредбата на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ;

- Осигуряване на възможност на Възложителя да следи процеса на работа и да съгласува предварително всички решения и действия по изпълнение на услугата;
- Съгласуване с Възложителя на всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки;
- Извършване на експертни дейности и консултации;
- При необходимост изготвяне на екзекутивна документация на строежа;
- Посещение на обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор;
- Да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на поръчката и за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания от страна на Възложителя;
- Съдействие на Възложителя-Община Поморие при реализацията на проекта;
- Участие в действията по въвеждане на обекта в експлоатация;
- Оказване на всеотнасна техническа помощ и консултации за решаване на проблемите, възникнали в процеса на изграждане на обекта;
- Даване на предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията;
- Подготвя и попълва отчет за осъществен авторски надзор /по образец, приложен в настоящата документация към поръчката/.

Изпълнителят „БРЕЪН ГРИЙН“ ЕООД ще упражнява авторския надзор по време на строителството чрез същите физически лица, изготвили проектната документация по съответните части и на разположение към актуалния момент. При невъзможност на Изпълнителят „БРЕЪН ГРИЙН“ ЕООД да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектант изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, Изпълнителят се задължава да оторизира и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторския надзор. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

Специфични задължения на проектантa по време на изпълнението на настоящата обществена поръчка за осъществяване на авторския надзор ще включват:

- Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с изпълнение на поръчката.
- Да предостави възможност на компетентните органи, ОПРР, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности, Република България и външните одитори и осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на оперативната програма.
- Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва: в срок от три години, считано от 31 декември след предаване на годишния счетоводен отчет към Европейската комисия, в които са включени окончателните разходи по приключения проект в съответствие с Регламент (ЕС) 1303/2013 г.;
- Да докладва за възникнали нередности;
- Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
- Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно Възложителя-Община Поморие, относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

- Да информира бенефициента-възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на проекта, ще се гарантира точното му изпълнение, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

С изпълнението на качествен авторски надзор ще се способства за постигане на целения краен резултат от Възложителя - Община Поморие:

- оптимално и качествено извършено СМР и реализирани целени/заложи енергоефективни мерки;
- въведен обект в експлоатация "сграда с близко до нулата потребление на енергия" след издаване на Разрешение за ползване;

- качествено реализиран проект **„Енергийна ефективност в Административна сграда за обществено обслужване - гр. Поморие”**, осъществяващ се с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие, посредством процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони-2“, реализираща се в рамките на Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони” на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020.

Дата: 11.06.2019г.

Заличена информация

На основание чл. 36 а,

ал. 3 от ЗОП

Утвърдил:
/ Дарин Лашков - Управител на „БРЕБН ГРИНЪ БООД” /