



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



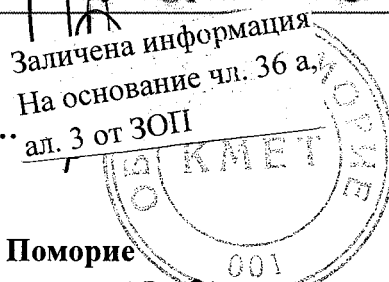
Утвърждавам:.....

Иван Алексиев

Кмет на Община Поморие

Дата на утвърждаване.....15.04.....2020г.

Дата на получаване на доклада: 07.04.....2020г.



ДОКЛАД

От дейността на комисията, назначена със Заповед № РД-16-659/24.03.2020г. на Кмета на Община Поморие за разглеждането, оценяването и класирането на офертите, подадени от участниците в открита процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на СМР по проект "Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище Поморие" - II етап: „Западен предпазен мол от профил 1 до профил 5”, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00712-2019-0012

1. Състав на комисията:

Председател:

арх. Деана Неделчева - на длъжност Главен архитект на Община Поморие;

Членове:

1. **арх. Деница Дечева** - Началник отдел „Устройство на територията и опазване на околната среда“ на Община Поморие;
2. **инж. Петър Войнов** – на длъжност Директор на Дирекция „Строителство, устройство на територията, общинска собственост и управление на проекти“ в Община Поморие;
3. **инж. Светослав Неделчев** – Старши експерт „Геодезия и Кадастър“ в Община Поморие;
4. **Мирослав Динолов** – на длъжност Директор на Дирекция „Обществени поръчки“ в Община Поморие;
5. **Ивайло Денев** – на длъжност Старши юрисконсулт в Дирекция „Обществени поръчки“ в Община Поморие;
6. **Антония Павлова** - на длъжност Старши счетоводител в Дирекция „Бюджет, финанси и счетоводни дейности“ в Община Поморие;

2. Комисията е назначена със Заповед № РД-16-659/24.03.2020г. на Кмета на Община Поморие, за извършване на подбор на участниците, разглеждане, оценката и класиране на офертите на горе-цитираната „открита процедура“ за възлагане на обществената поръчка. Определеният със заповедта за назначаване на комисията краен срок за изпълнение на задачите е до 120 (сто и двадесет) дни, считано от дата 24.03.2020г.
3. Комисията проведе заседания на 24.03, 25.03, 26.03, 06.04 и 07.04.2020г. На заседанията присъстваха всички титулярни членове на комисията.

4. Описание на дейността на комисията

Комисията е назначена със задача да извърши оценка и класиране на участниците в обществената поръчка, след Решение № 992/12.09.2020 г. на Комисия за защита на конкуренцията (КЗК), потвърдено с Решение № 14966 от 06.11.2019 г. на Върховен административен съд (ВАС) и Решение №2861 от 24.02.2020 г. на ВАС, с което се отменя като незаконосъобразно Решение №Р-30 от 09.07.2019 г. за обявяване на класирането и избор на изпълнител в проведена процедура за възлагане на описаната по-горе обществена поръчка и преписката е върната на етап ново аргументирано оценяване на техническите предложения на участниците в нея – Консорциум „Морстрой Поморие“ ДЗЗД и ДЗЗД „Порт Поморие II“.

На заседанието, проведено на 24.03.2020 г. присъстваха всички редовни членове на комисията.

Председателят на комисията свика членовете на комисията за заседанието ѝ в 14:00 часа. Офертите за участие в откритата процедура, както и входящия регистър на офертите и останалите документи по преписката бяха представени от председателя на комисията в 14:05 часа.

Председателят на комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че в залата са всички членове на Комисията, откри заседанието. Председателят на комисията запозна присъстващите със съдържанието на Заповед № РД-16-659/24.03.2020 г. на Кмета на Община Поморие и със списъка с участниците, подали оферти за участие в процедурата от входящ регистър на офертите, неделима част от същата заповед.

Предвид обстоятелството, че всички членове на Комисията присъстват на провежданото открито заседание, налице е кворум и мнозинство за приемане на валидни решения, комисията пристъпи към изпълнение на своите задължения. Председателят на комисията определи график за работа на комисията както следва:

- краен срок за работа на комисията – до 120 (сто и двадесет) дни, считано от дата 24.03.2020г.;

- всяко следващо заседание на комисията ще бъде проведено според необходимото време и възможностите на членовете за запознаване с извършеното до момента по процедурата, съдържанието на офертите, в съответствие с нормативните

изисквания и времето, необходимо за разглеждане и оценка на постъпилите оферти, както и за изготвянето на необходимите документи.

В процедурата са постъпили общо 2 /два/ броя оферти, както следва:

№ по ред	Входящ номер	Дата	Час	Подател на офертата
1	2	3	4	5
1.	Вх.№1	04.04.2019 г.	13:57 ч.	ДЗЗД „Порт Поморие II” с участници в обединението „БУЛДЕНИ“ ООД и „Билдинг комфорт“ ЕООД
2.	Вх.№2	04.04.2019 г.	15:05 ч.	Консорциум „Морстрой Поморие“ ДЗЗД с участници в обединението „КОСМОС ШИПИНГ“ АД и „ГАЛАКСИ ПАУЪР“ ЕООД

След запознаване с регистъра на подадените оферти, съответно – с имената на участниците в процедурата, всеки един от членовете на комисията подписа декларация за липса на конфликт на интереси с участниците, в съответствие с изискванията на чл.51, ал.8 от ППЗОП и чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

По процедурата е била назначена комисия за отваряне, разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти със Заповед № РД-16-418/05.04.2019 г. на Възложителя. Комисията е приключила своята работа и възложителят е издал Решение № Р-30 от 09.07.2019 г. за класиране на участниците и избор на изпълнител по процедурата. Срещу това решение е подадена жалба, съответно е постановено Решение № 992/12.09.2020 г. на Комисия за защита на конкуренцията (КЗК), потвърдено с Решение № 14966 от 06.11.2019 г. на Върховен административен съд (ВАС) и Решение №2861 от 24.02.2020 г. на ВАС, с което се отменя като незаконосъобразно Решение № Р-30 от 09.07.2019 г. за обявяване на класирането и избор на изпълнител в проведена процедура за възлагане на описаната по-горе обществена поръчка и преписката е върната на етап ново аргументирано оценяване на техническите предложения на участниците в нея – Консорциум „Морстрой Поморие“ ДЗЗД и ДЗЗД „Порт Поморие II“. Поради изтеклият дълъг период от време между подаването на офертите от участниците и постановяването на последното по време решение на ВАС, възложителят, на 25.02.2020 г., е изискал от участниците, допуснати до разглеждане и оценка на техническите предложения при първото провеждане на процедурата (Консорциум „Морстрой Поморие“ ДЗЗД и ДЗЗД „Порт Поморие II“) да удължат срока на валидност на представените от тях оферти. И двамата участници са удължили срокът на валидност на представените оферти за цялата продължителност на процедурата за възлагане на обществена поръчка, до датата на сключване на договор с избрания изпълнител („ДЗЗД „Порт Поморие II“ – с писмо с вх. № 30-4098-2/04.03.2020 г. и

Консорциум „Морстрой Поморие“ ДЗЗД с писмо с вх. № 30-4097-1/28.02.2020 г.). В изпълнение на разпорежданията на КЗК в цитираното решение, възложителят е издал Заповед № РД-16-659/24.03.2020г., с която е назначена настоящата комисия, която от своя страна следва стриктно да изпълнява разпорежданията в цитираните по-горе актове на съда. В тази връзка комисията пристъпи към нова аргументирана оценка на техническите предложения на двамата участници в процедурата. В съответствие с описаното в мотивите към посоченото по-горе решение на КЗК, комисията приема, че извършеното от помощния орган на възложителя (комисията, назначена със Заповед № РД-16-418/05.04.2019 г. на Възложителя) по отношение на първоначалното отваряне на офертите, проверка на съответствието с критериите за подбор на офертите на участниците е правилно и законосъобразно. Комисията, в свои заседания, проведени на 24.03, 25.03, 26.03, 06.04 и 07.04.2020 г., спазвайки указанията на КЗК и ВАС за цялостен подход при оценка на техническите предложения, разглежда отново техническите предложения на участниците и установи следното:

За участник №1 ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II“. Техническото предложение съдържа подписано и подпечатано Приложение – Образец 4.

Предложени са Гаранционни срокове за изпълнените дейности както следва:

- За пристанищни и брегоукрепителни съоръжения и системи – 8 години;
- За преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 8 години;
- За всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 10 години;
- За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения – 5 години;
- За всички видове строително, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т.1, 2, 3 – 5 години

Приложена е разработка (Приложение 1) „Организация за изпълнение на строителството“, описващо начина на изпълнение, линеен график за изпълнението, разработка (Приложение 2) „Мерки за опазване на околната среда“.

Направено е общо описание на обекта, на целите и резултатите от изпълнението му, на предвидените за изпълнение строителни дейности. Участникът посочва дейностите, които ще извършва, начина на съставяне на ексекутивната документация, организирането на строителната площадка.

В табличен вид са посочени шест основни дейности, предмет на изпълнението – 1) подготовка на обекта по документи, откриване на строителната площадка; 2) идентификация на обекта, организиране ползване на санитарно-битови зони; 3) осигуряване на пожарна и аварийна безопасност; 4) актуализиране на графика и определяне реда и последователността за изпълнение на СМР; 5) изпълнение на СМР съобразно тяхната последователност – насипни работи, пристан за кораби, нисък вълнобой, висок вълнобой, настилка, площадкови мрежи, вертикална планировка; 6)

разчистване на площадката, окончателно предаване и приемане на обекта. За всяка от дейностите са посочени отговорно лице, продължителност (срок) на изпълнение, както и забележки и пояснения.

Дейностите са описани като съдържание и начин на изпълнение и са определени конкретни задачи в рамките на всяка дейност.

В следваща точка от предложението за изпълнение са разгледани технологията и последователността на извършване на СМР по проекта. Участникът разглежда последователността на изпълнение при отделните дейности по проекта – насипни работи, пристан за кораби, нисък вълнобой, висок вълнобой, настилка, площадкови мрежи, вертикална планировка. За всяка от дейностите посочва последователността на изпълнение и последователността на изграждане на подобектите, както и начина са доставяне и складиране на материалите. Участникът започва с описание на дейностите изграждане на пристанищните съоръжения. Предвидено е стартиране на работите с изпълнение по част хидротехническа и последователността на изграждане на подобектите – Западен предпазен мол Зона Е, Подходен навигационен канал, Навигационно оборудване, Пристанищна акватория, в това число и удълбочаване на акваторията и извършване на драгажни дейности. За всеки от подобектите е направено описание на изпълнението и предвидените дейности. При изграждането на Зона Е – западен предпазен мол – е посочена следната последователност на изпълнение – изграждане на ядро на бола от взривена скална маса, изграждане на защита от скални блокове от 100-500 кг, която ще се изпълнява едновременно с изграждане на ядрото на бола, изграждане на защита от скални блокове 500-1500 кг., защита от скални блокове 1500 – 4000 кг. Продължава описание на насипните работи, кофражните работи, армировъчните работи, бетоновите работи, работите по част електро, работите по част ВиК, работите по част Вертикална планировка.

Участникът разглежда всяка една от дейностите и поддейностите им при изпълнението на предмета на поръчката в таблица. В нея за всяка дейност и поддейност посочва човешките ресурси, като ги разделя на експерти и работници, необходимите машини и необходимите материали. В друга таблица са представени качествените характеристики на определените за влагане материали с посочване на вида на материалите, описание на характеристиките им, както и стандарта на които трябва да отговарят.

Посочена е последователността на изпълнение на дейностите по дни с направено описание на използваната техника, работници и продължителност на изпълнение. Представен е линеен график на изпълнението.

На схема е представено разпределението, йерархичната подчиненост между експертите от екипа, както и между експертите и Възложителя.

Изброени на експертите, които ще вземат участие в изпълнението – ръководител обект, технически ръководител, експерт по ЗБУТ, експерт контрол на качеството, ръководител на специализирано звено (отговорник). За всеки един от експертите са предвидени отделни задачи по изпълнението. Направено е описание на отговорностите на екипа при изпълнението на отделните СМР – дейност насипни работи, дейност пристанищни съоръжения, дейност площадкови и ВиК работи, дейност Вертикална планировка.

Описан е начинът на осъществяване на комуникацията и координацията с Възложителя, с авторския надзор (проектанта).

Участникът разглежда няколко групи рискове – 1) трудности при изпълнение на СМР, продиктувани от неточности в проектната документация; 2) изоставане от графика на изпълнение и/или приключване на СМР дейностите, резултат от неблагоприятни климатични/социални или други условия; 3) Технологични проблеми по време на строителството. Във всяка от групите са идентифицирани различни проявления и конкретни рискови фактори, които са подробно разгледани и анализирани, като са предвидени мерки за недопускане, контролни дейности и дейности за управление и контрол на последиците от настъпване на риска.

За всеки от посочените рискове са разгледани детайлно аспекти на проявление на риска; контролни действия върху риска; посочени са мерки за недопускане/предотвратяване на рисковете; дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпил риск/алтернативи; дейности за контрол на риска; идентифициране на рисковете според възникването им; аспекти на влияние на риска; аспекти на проявление и сфери на влияние на риска; мерки за предотвратяване на настъпването или минимизиране на последиците за всеки от рисковете; дейности за контрол и мониторинг; мерки за управление на риска във всички сфери и аспекти на проявление;

Описана е разработена система за управление на качеството при изпълнението на предмета на поръчката, както и на система за осигуряване на здраве и безопасност и за управление на околната среда. Направено е описание и на използваната от участника система за социалната отговорност. Направено е описание на процедурата за управление на качеството на СМР чрез посочване на резултатите, елементите, нормативните изисквания и актове имащи отношение към изпълнението, оценка на съответствието на изпълнението, наблюдение и проверка на резултатите от изпълнение на СМР, нива на контрол. Разгледани са различните видове контрол по време на извършването им – контрол върху подготовката за стартиране на обекта, контрол върху подготовката на етап от строителството, контрол върху изпълнението на етап от строителството, контрол върху приемането на етап от строителството, контрол върху приемането на обекта, контрол върху качеството на влаганите материали.

Участникът дава дефиниция на основните термини, свързани с предложението за опазване на околната среда. Разгледани са зоните и елементите от околната среда, обект на отрицателно въздействие от строителството – морска зона, суша и брегова ивица, въздух. Освен тях са разгледани и други елементи от околната среда, имащи необходимост от опазване – биоразнообразие, културно наследство.

Представено е описание на система за управление на околната среда и целите, които дружеството ще преследва при изпълнението на СМР, свързани с опазването на околната среда. Изброени са факторите, имащи отношение към опазване на околната среда.

Изброени са контролни дейности при управление на околната среда. Посочени са правата и отговорностите на лицата по изпълнение на Плана за опазване на околната среда. Участникът предвижда три етапа при организацията на изпълнението на дейностите по опазване на околната среда. Изброени са мероприятия и процедури за

опазване на околната среда при изпълнение на СМР в съответствие със системата за управление на околната среда. Направена е оценка на аспектите на околната среда, предвидени са коригиращи действия и предпазни дейности.

Предложен е план с мерки за опазване на елементи от околната среда – шум и вибрации, управление на отпадъците, качество на въздуха, енергийни ресурси, почви и суша, води и морска екология, флора и фауна, аспекти с обществен характер. За всеки един от елементите са посочени засегнатите компоненти от околната среда, идентифицирани са източниците на опасности и са предвидени мерки и дейности за намаляване на отрицателното въздействие.

Техническото предложение на участника има минимално изискуемото съдържание съгласно документацията и методиката за оценка. Водена от горните съображения комисията допуска офертата на участника ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II” до следващ етап от процедурата.

За участник № 2 КОНСОРЦИУМ „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ” ДЗЗД. Техническото предложение съдържа подписано и подпечатано Приложение – Образец 4.

Предложени са Гаранционни срокове за изпълнените дейности както следва:

- 10 години (120 месеца) за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях;
- 5 години (60 месеца) за всички видове строително, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т.1, 2, 3;
- 5 години (60 месеца) за завършен монтаж на машини, съоръжения;
- 8 години (96 месеца) за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура;
- 8 години (96 месеца) за пристанищни и брегоукрепителни съоръжения и системи

Приложена е разработка (Приложение 1) „Организация за изпълнение на строителството“, описващо начина на изпълнение, линеен график за изпълнението, разработка (Приложение 2) „Мерки за опазване на околната среда“.

Участникът започва изложението си с описание на дейностите по организиране на строителната площадка.

Предвидени са четири етапа на изпълнение на СМР, като същите са изразени и графично.

Посочени са ключовите експерти, които ще участват в изпълнението на обекта – ръководител екип, технически ръководител, отговорник контрол по качеството, експерт ЗБУТ. За всеки от тях са изброени специфичните отговорности и задължения по време на изпълнението.

В табличен вид са посочени шест дейности, предмет на изпълнението – 1) насипни работи, 2) пристан за кораби, 3) нисък вълнобой, 4) висок вълнобой, 5) настилка, 6) площадкови мрежи, 7) вертикална планировка. За дейностите са посочени задълженията на всеки от ключовите експерти в отделна графа от таблицата.

Изброени са видовете материали, които ще се използват на обекта. За всеки от материалите е направено описание на характеристиките им, както и стандарта на които трябва да отговарят.

В таблица са представени основните машини и оборудване, които ще се използват по време на изпълнението. За всяка от машините са посочени наименованието ѝ, броя на съответната машина, предназначение, технически параметри и експлоатационни показатели.

Представена е организация на работата на инженерно-технически състав и строителните работници. Работниците са групирани в девет звена. За всяко от звената е посочено какви дейности ще изпълнява. В табличен вид е представено код на звеното в линейния график, водещ специалист, описание на звеното, сменен състав на звеното, вид и брой механизация, легенда в линейния график (цвят). На схема е представено разпределението, йерархичната подчиненост между експертите от екипа, като отново са изброени задълженията и отговорностите на ключовите експерти по изпълнението.

Описан е процесът на управление и анализ на риска. Участникът разглежда рисковете от вълново въздействие по време на изпълнението на СМР, като с редица математически формули и изчисления прецизира най-благоприятните месеци за изпълнение, както и оценка на закъснението поради неблагоприятни условия климатични. Освен този риск разглежда още и рискове от ЗБУТ, рискове от опазване на околната среда, рискове относно финансови цели. За тези рискове са посочени мерки за предотвратяване на настъпването им.

Предвидени са мерки за контрол на следните СМР – бетонови работи, насипи. Описан е подходът при доставка на материалите и контрола на качеството при извършване на доставките. Описана е „грижата“ за доставените продукти и контролът на качеството на влагането на материали в обекта.

Приложени са редица сертификати за съответствие и декларации за съответствие на материали.

Разгледани са очакваните видове вредни емисии и възможните въздействия от тях. Определени са чувствителните зони от околната среда, засегнати от строителството. Определени са емисии от шум, емисии във въздуха, запрашеност, емисии от суспендирани частици в морската вода. Предложени са мерки за опазване на околната среда – по отношение на шума, запрашеността, замърсяване с отпадъци, почвите и брега. Предвидени са и общи мерки за опазване на околната среда.

Представено е описание на мониторинг на околната среда и план за собствен мониторинг.

Приложен е план за контрол на изпълнението на мерките.

Техническото предложение на участника има минимално изискуемото съдържание съгласно документацията и методиката за оценка. Водена от горните съображения комисията допуска офертата на участника Консорциум „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД до следващ етап от процедурата.

Комисията при спазване указанията на КЗК извърши нова, мотивирана оценка на предложенията на участниците съгласно одобрената методика както следва:

Участник №1 – ДЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II“

Оценка по показател КТП 1 – 50 точки

Оценката е поставена при следните мотиви:

Предложението от участника за изпълнението на строителството съдържа описание и представяне на следните обстоятелства:

- *Организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност на настоящия обект на строителна интервенция* -

Участникът е представил организация на строителната площадка, като описанието на площадката се съдържа на стр.19-стр.22 от предложението за изпълнението. Описанието е направено в рамките на Дейност 1 и Дейност 2. Организацията на строителната площадка е описана и за двата етапа – преди започване на строителството и по време на строителството. Организационни мероприятия преди започване на строителството включват организиране на подхода към площадката, поставяне на табели и означения, информиране на жителите на гр. Поморие, организиране на помещения за обслужване на работниците, снабдяване с електроенергия, направа на ограда и заграждения на площадката, обособяване на място за изхвърляне на отпадъци и места за складиране на материалите. Организацията на строителната площадка по време на същинското строителство е направено с описанието на Дейност 2. Подробно са описани вида и размера на оградите в зависимост от предвидените за извършване СМР, предвидените габарити, поставянето на оградите и отстоянията, начина на организиране на влизане и доставка на материали на строителната площадка. Направеното предложение отчита спецификата на изпълняваните СМР особено в частта си описваща организирането на площадката при извършване на работи с кран, както и съоръжения с повишена степен на опасност. В частта от техническото си предложение относно технологията на изпълнение на отделните дейности, както и при описанието на организацията на работа и на предвидените мерки за контрол на качеството, участникът прави описание на начина на организиране на доставките и складирането на материалите, като е предвидено текущо доставяне на материали по време на изпълнението и складиране на доставените материали на строителната площадка. Предвиденото текущо доставяне и складиране на материалите в хода на изпълнение на отделните дейности е правилно, тъй като отчитайки срока на изпълнение и разнородния характер на дейностите, а оттам и на материалите, които ще бъдат използвани, най-добрият подход е именно периодично, текущо доставяне и складиране на материали.

За целия период на извършване на СМР, в това число и за подготвителните дейности, участникът описва мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност при организирането на строителната площадка. Описанието е направено на стр. 22 – стр. 33 от предложението за изпълнението.

Започнато е с организацията на спазването на пожарната и аварийната безопасност на обекта, като е посочено съдържанието на информационната табела, поставяне на уреди за пожарогасене, изготвяне на планове за евакуации. Предвидени са изграждане на противопожарни съоръжения и съответното им означение на площадката. Участникът изброява видовете лични предпазни средства, които ще бъдат използвани на площадката, както и спецификите и спазването на изискванията за безопасност при работа със строителни машини, с подемно-транспортни машини и съоръжения, при извършване на товаро-разтоварни работи, при работа на скеле, платформи, люлки и стълби, при изпълнение на насипни работи и на изграждането на предвидените подобекти. Описани са предвидените мерки за безопасност при изпълнение на всеки от основните видове СМР за обекта. Предвидени са задълженията на екипа, свързани с организирането и прилагането на ЗБУТ, както и инструкциите и плановете, които ще бъдат изготвяни на обекта.

- ***Последователността на изпълнение на основните дейности/СМР с цел качествено изпълнение на поръчката*** – Участникът описва изпълнението на дейностите в следната последователност – изпълнение на работи по част хидротехническа и последователността на изграждане на подобектите – Западен предпазен мол Зона Е, Подходен навигационен канал, Навигационно оборудване, Пристанищна акватория (стр.36-стр.39), насипни работи (стр.40-стр.43), кофражните работи (стр.43-стр.44), армировъчните работи (стр.44-стр.45), бетоновите работи (стр.46-стр.48), работите по част електро (стр.48-стр.51), работите по част ВиК (стр.51-стр.56), работите по част Вертикална планировка (стр.57-58). Участникът не само представя технологичната последователност при изпълнението на отделните видове дейности/СМР, но и представя последователността на изпълнение на подобектите по дейностите, за които е приложимо – за работите по част Хидротехническа, работите по част Електро и работите по част Вертикална планировка.

Във връзка с твърдението на КЗК, че от описанието на последователността на действията на участника не става ясно дали е спазена технологичната последователност, комисията извърши задълбочен анализ и установи, че избраната от участника последователност на изпълнението е правилна и отговоря на технологичните и законовите изисквания, тъй като съгласно предвидената технология на изпълнение на строителството основополагащата дейност от изпълнението е извършване на изкопи и подравняване на обекта, което са част от насипните работи, предложени от участника. Отново съгласно предвиденото в проекта и действащите строителни правила следващите по вид работи са кофражните, армировъчните и бетоновите работи. Без да бъде направен кофраж е технологично невъзможно да се направят бетоновите изделия/работи, тъй като е необходимо да им бъде придадена форма чрез кофража. Отново съгласно действащите правила работите по част Електро и част ВиК се изпълняват в технологичния край на строежа. Последователността на изпълнение е визуализирана и на представения линеен график за изпълнението, като няма разминаване между описанието на изпълнението на дейностите в тяхната последователност и отразеното на графика.

- *За всяка от основните дейности/СМР е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна дейност/СМР и са предложени конкретни начини за контрол на изпълнението на дейностите/СМР, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство* - На стр.58 – стр.60 участникът разглежда разпределението на екипа по дейности/СМР. Изброени са основните видове дейности/СМР, които ще се изпълняват - работи по част хидротехническа, насипни работи, кофражни работи, армировъчни работи, бетонови работи, работи по част електро, работи по част ВиК, работи по част Вертикална планировка. Предвиденото, че всеки от ключовите експерти – ръководител екип, технически ръководител, отговорник контрол по качеството, отговорник по ЗБУТ, ще участват в изпълнението на всяка от задачите и дейностите, е правилно, тъй като задължение на ключовите експерти е да участват във всички фази и дейности по строителството. Освен ключови експерти участникът предвижда и описва разделение на функциите по дейности/СМР и на работниците ангажирани с изпълнението – бригада груб строеж, монтажници, водолазен екип, бригада бетонджии, бригада арматуристи, общи работници, звено електромонтажни работи, монтажни екипи по част ВиК. За основните видове дейности, са посочени ангажираните с изпълнението бригади и звена. Например за петте предвидени дейности по част ХТС е предвидено работата да бъде извършвана от екип водолази с пълна водолазна екипировка и общи работници. За изграждането на пристан за кораби, висок вълнобой, нисък вълнобой, настилка, направеното разделение на кофражни, армировъчни и бетонови работи е обезпечено с предвидените бригади и работници – бригада кофражисти (за кофражни работи), бригада арматуристи (за армировъчни работи) и бригада бетонджии (за бетонови работи).

В направеното описание на изпълнението на дейностите от стр. 36 – стр.58 са посочени конкретни начини за контрол на изпълнението на дейностите/СМР, отчитането на резултатите и спазване изискванията за качество за завършения обект на строителство. Предвидени са начини за контрол за изпълнението на всяка дейност, като са съобразени спецификите на отделните дейности. За насипните работи предложените начини за контрол на изпълнението – извършване на проверки, спазване на технологията на правилника и проекта, спазване височината на насипа и наклона, съответстват на изискванията на Правилата за приемане на земни работи и земни съоръжения. По подобен начин направеното описание на начина на изпълнение и кофражните, бетоновите и армировъчните работи съответства на заложеното в Наредба 3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции. Въпреки че участникът посочва на стр.47 от техническото си предложение стандарти за осигуряване на качеството на бетоновите работи, които стандарти са отменени – БДС 4717, БДС 7016, ДС 505, БДС 7269, БДС 9673, БДС 3816, БДС 15013, комисията счита че посоченото не се явява съществен порок в предложението на дружеството, тъй като на същата страница от предложението си участникът е цитирал и актуалните стандарти - **БДС EN 12390-1 - Изпитване на втвърден бетон. Част 1: Форма, размери и други изисквания за пробни тела и кофражни форми** и **БДС EN 12390-2 - Изпитване на**

втвърден бетон. Част 2: Приготвяне и отлежаване на пробни тела за изпитване на якост. Наличното противоречие между отделните текстове се дължи по-скоро на техническа грешка, тъй като с позоваването на актуалните стандарти участникът показва че има знанията и компетентността да изпълни качествено предмета на поръчката.

Направеното описание на изпълнението и приемането на работите по част Електро, по част ВиК и по част Вертикална планировка също е съобразено с действащите нормативи. Направеното от участника описание на начина на контрола и приемане на отделните видове работи и съответствието му с действащите строителни правила и нормативи гарантира, че ще бъде спазено качеството на изпълнение и посочва начините за контрол на изпълнението чрез предвидените проверки, замервания. Отделно от това има общовалидни начини за контрол на дейностите и отчитането на резултатите, които са относими и се прилагат за всички дейности – извършване на проверки от техническия ръководител, извършване на замервания (контролни), проверка на материали. Чрез предприемането на тези действия ще може да се проследи качеството и нивото на изпълнение, което в случай че има несъответствия с проекта и нормативите, ще се коригира от изпълнителя и ще се предаде в завършен вид. Посочените спецификации на материалите в таблицата на стр.61 от предложението за изпълнение също е гаранция за контрол по изпълнението на СМР, тъй като посочените параметри и характеристики на материалите са известни на участника и са предвидени дейности за тяхното спазване.

- *За всяка от основните дейности/СМР са дефинирани необходимите технически ресурси за нейното изпълнение- материали, техника и механизация* – участникът изброява и дефинира необходимите ресурси – ръководен състав, технически експерти, работници, механизация и материали за изпълнението на дейностите в таблицата на стр.58-стр.60. Описани са видовете материали и техните основни характеристики, както и необходимата механизация, като същите съответстват на изискванията. Посочените материали са съобразени с одобрените проекти и с техническата спецификация. За всеки от материалите по отделните СМР в таблицата на стр.61 е посочен стандарта, на който ще отговаря, което е гаранция за спазването на този стандарт и технологичните изисквания. Материалите и механизацията са описани и представени и към описанието на линейния график (стр.62-стр.64) за изпълнението на поръчката, като няма разминаване между посочените материали в графика и тези от описателната част на предложението на участника. Участникът идентифицира следната техника и механизация, необходими за изпълнението – челен товарач, булдозер, багер, бетоновоз, бетонпомпа, автокран, водолазен екип с пълна водолазна екипировка и др. Посоченото оборудване е съотнесено към основните дейности. Предвиденото оборудване е съобразено с вида и характера на дейностите, които ще се изпълняват, така например за изпълнение на бетоновите работи на всеки от подообектите на строителството е предвидено използването на бетонпомпа и бетоновози, за изпълнението на удълбочаване на акваторията (част от работите по част ХТС) е предвидено използване на плаващ

кран оборудван с грайфер и хидравличен багер, както и водолазен екип с пълна екипировка.

- **Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за строителството от предмета на настоящата поръчка и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им** - Предложена е организация на експертите в екипа на участника. За всеки от ключовите експертите са описани дейностите и задълженията, които ще изпълняват. От друга страна е направено разпределение на организацията на изпълнение на отделните видове работи. Организацията на работата е описана чрез посочване на задълженията на експертите, броя и видовете работници при изпълнението на отделните дейности, начина на осъществяване на проверки и контрол, взаимодействието между отговорника на конкретното звено, техническия ръководител, експерта контрол по качеството и ръководителя на екипа. Предвидени са форми за осъществяване на координация между ключовите експерти и работниците – устни доклади, ежедневни проверки, ежедневни оперативки.

От стр.67 до стр.68 от предложението си за изпълнение участникът описва начина на осъществяване на координация и съгласуване на дейностите по изпълнение между експертите в екипа си и Възложителя и Авторския надзор – осъществяване на регламентирани срещи, изготвяне на протокол от срещите, устна комуникация. Методът за координация чрез личните срещи в най-голяма степен гарантира вземането на съгласувани и правилни решения относно строителния процес, тъй като дава възможност непосредствено да бъдат дискутирани спорните моменти и да бъде взето решение за проблема.

- **Анализирани са основните обстоятелства (времеви (закъснения); природни и външни за участника), които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и последователността на работа, като са предложени и приложими /относими към настоящия строеж/ и реалистични /изпълними/ (с оглед обекта на строителство и последователността на изпълнение на основните дейности/СМР) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят** - Участникът на стр.69 – стр.122 от предложението си за изпълнение извършва анализ на възможните рискове, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация. Идентифицираните групи рискове – 1) трудности при изпълнение на СМР, продиктувани от неточности в проектната документация; 2) изоставане от графика на изпълнение и/или приключване на СМР дейностите, резултат от неблагоприятни климатични/социални или други условия; 3) Технологични проблеми по време на строителството, както и конкретните им проявления, анализирани от участника, описват детайлно възможните обстоятелства, водещи до затруднения в планираната последователност на изпълнението. В първата част от анализа на всеки от рисковете – аспекти на

проявление – участникът е разгледал и идентифицирал подробно обстоятелствата, попадащи в обхвата и формиращи риска, които могат да въведат да затруднение. Например за риск №1 аспектите на проявление са – частична промяна на проекта, липса на детайли или чертежи, необходимост от допълнително финансиране, промяна на материали и т.н. За риск №2 аспектите са – закъснение началото на започване на работата, изоставане от графика при текущо изпълнение, забава на окончателното изпълнение и предаване на обекта. За всеки от посочените проявление са изброени по няколко обстоятелства, имащи отношение и създаващи затруднения при изпълнението. За риск №3 аспектите на проявление са – рискове с производството на технологичното оборудване, рискове, свързани с междинни доставки, риск от повторни изпитания на съоръженията, забавяне на доставките и т.н.

За всеки един от идентифицирани рискове и техните проявление са предложени и детайлно описани три вида мерки - мерки за недопускане/предотвратяване на рисковете; дейности (мерки) по отстраняване и управление на последиците от настъпилния риск/алтернативи; мерки за предотвратяване на настъпването или минимизиране на последиците за всеки от рисковете; мерки за управление на риска във всички сфери и аспекти на проявления. Предложените от участника мерки – и трите вида – са приложими към настоящата обществена поръчка и специфичния ѝ обект. Участникът не предвижда само по една мярка от вид, а представя комплекс от мерки, които преценени и изпълнени в своята съвкупност ще доведат до целените от участника последици – недопускане на настъпването на риска и/или минимизиране неблагоприятните последици в случай на настъпването на рисковото събитие. Отделно от тях са предвидени и дейности за контрол по изпълнението на мерките, както и дейности по мониторинг и наблюдение върху аспектите на рисковете, които ще минимизират настъпването на затруднения по време на изпълнението.

- ***Предложени са следните мерки (1.контрол на качеството по време на изпълнението на СМР от договора; 2. Осъществяване на вътрешен и външен контрол /в това число предложени са начините на комуникация на екипа на участника с останалите участници в строителния процес и другите заинтересовани страни и лица/, както и 3.контрол за качеството на материалите), които да осигурят постигане на изискуемото качество по време на изпълнението на договора за настоящата поръчка –*** Участникът на стр.122 – стр.132 детайлно описва мерките и видовете контрол за управление на качеството при извършването на СМР. За мярка 1 контрол на качеството по време на изпълнението на СМР от договора участникът детайлно разглежда и обоснова контролните механизми в зависимост от етапа на изпълнение – подготовителни дейности (контрол върху подготовката за стартиране на обекта – планиране на ресурсите, планиране на последователността на изпълнение, планиране на запасите), същинско СМР (контрол върху подготовката на етап от строителството – попълване на комплект от заявки за материали и механизация, проверки, контрол върху изпълнението на етап от строителството – проверка на наличните материали и механизация, преглед на резултатите от предходни работи, контрол върху

приемането на етап от строителството – сформиране на комисия за приемането и проверката, изготвяне на „чек лист“ от проверката), както и заключителен етап (контрол върху приемането на обекта). Участникът отчита спецификите на всеки един от етапите и съответно мерките, които ще прилага са съобразени с тези специфики.

За мярка №3 контрол за качеството на материалите участникът описва методи за контрол върху доставените материали, методи за контрол при констатирано несъответствие на СМР, дейности по окончателен контрол на качеството. Предложените действия в случай на установени несъответствия на материалите на практика представляват описание на извършвания контрол върху качеството на материалите. Предвидените от участника входящ контрол, измервания, контрол при изпълнението и приемането на отделните видове работи обхваща целия процес на строителството и гарантира качественото изпълнение на СМР.

За мярка №2 Осъществяване на вътрешен и външен контрол описанието засяга предвидените шест нива на контрол. Четири от нивата на контрол – преглед на проекта и документацията, вътрешнофирмен контрол, контрол върху изпълнените СМР, приемане на изпълнените СМР – са част от системата за вътрешен контрол и обхващат проверка и контрол на изпълнението на самото дружество. Останалите две нива на контрол – входящ контрол на материалите и цялостно приемане на обекта – се явяват форми на външен контрол. Освен това са описани начините за контрол на изпълнение на отделните видове СМР при описанието на технологията и последователността на изпълнение.

Описани са и начина на осъществяване на координация и съгласуване на дейностите по изпълнение и контрол на качеството между екипа и останалите участници в процеса. Акцентирано е върху комуникацията с Възложителя, проектанта и строителния надзор, но е посочена комуникацията и с останалите участници в процеса при описанието на идентифицираните от участника рискове.

Предвидените процедури и мерки за контрол са съобразени със спецификата на обществената поръчка и гарантират качественото изпълнение на строителството. Изброените процедури и мерки са обосновани и водят до осъществяване на системата за вътрешен контрол по изпълнението и качеството. Всичко това води до предложение на участника, с което се гарантира качественото изпълнение на строителството.

Оценка по показател КТП 2 – 10 точки.

Оценката е поставена при следните мотиви:

Предвидени са четири и повече мерки за опазване на околната среда за всеки от аспектите, идентифицирани от Възложителя – морска вода, бряг и въздух. Предвидените мерки за опазване на околната среда в аспект морска вода са 7 броя – предварително проучване и мониторинг на водите, информиране и проучване на структурата на подпочвените водни течения, отвеждане и заустване на подпочвените води и дъждовните води от строителната площадка в градската канализация, събиране и съхранение в специални съдове на водите от измиване на машините и

хидротестовете, периодичен преглед на механизацията на площадката, отвеждане и заустване на битово-фекалните води от площадката в градската канализация, мониторинг на водите в областта около строителния обект.

Предвидените мерки за опазване на околната среда в аспект бряг засягат компонентите от околната среда почви, управление на отпадъците и флора и фауна. Предвидените мерки за опазване на почвите са 12 броя – изграждане на модулни канализационни мрежи, изграждане на площадки и системи за измиване на механизацията, укрепване на брегове и склонове, вземане на проби от почвите около обекта, осигуряване на складови условия за съхранение на материали, контрол върху доставката на материалите, спазване на предписанията на проекта за местата за складиране на отпадъци, изграждане на подходни пътища за механизацията на обекта, постоянен контрол върху изправността на машините, разработване на точно определени места за съхранение на горивни продукти и опасни отпадъци. Отделно от това участникът предвижда и 10 мерки за управление на отпадъците и 9 мерки в областта на опазването на флората и фауната.

Предвидените мерки за опазване на околната среда в аспект въздух са 12 броя – периодична профилактика на вентилационни и климатични инсталации, извършване на мониторинг на въздуха, анализиране на емисиите, отделяни в атмосферата, осигуряване на покривала за насипните материали, спазване на инструкциите на производителите, спазване на сроковете за съхранение и т.н.

За посочените мерки за опазване на околната среда по посочените аспекти са предвидени и мерки за контрол на изпълнението – мерките за контрола по изпълнението на мерките за опазването на околната среда детайлно са описани в етапите за организация по изпълнение на дейностите по опазване на околната среда. Идентифицираните три етапа обхващат като времеви период цялото изпълнение на СМР, включително и неговата подготовка. Предложените мерки – оценка на съответствието на аспектите на околната среда, извършаваните проверки, следене на резултатите са ефективна част от системата за вътрешен контрол, която се прилага и при контрола върху спазването на мерките за опазването на околната среда.

Предвидени са дейности за мониторинг на отрицателното влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на строителството - наблюдение върху процеса на изпълнение, формиране на предложения за подобряване на изпълнението и мерките, преглед и одобряване на изпълнението, контрол върху качеството, вътрешни одити на мерките, преглед от ръководството. Всички изброени дейности по мониторинг са описани като съдържание и изпълнение. Посочените дейности по мониторинг обхващат всички изискуеми аспекти на мониторинга като начин за осъществяване на контрол. Съгласно констатациите в решение № 992 на КЗК относно липса на аргументи за включване в мониторинга на всички аспекти на околната среда, комисията извърши задълбочена преценка и установи, че идентифицираните от участника аспекти на околната среда – физически компоненти, биоразнообразие, общественно-социални единици – обхващат всички елементи от околната среда, които могат да бъдат засегнати от изпълнението на строителството. Идентифицираните от участника цели на прилагане за системата по опазване на околната среда, организацията за осъществяване на основните процеси,

свързани с опазване на околната среда и планираните мерки за въздействие, дават цялостна представа за политиката и действието на участника в областта на опазване на околната среда от строителните действия. От своя страна предвидените конкретни дейности по мониторинг – идентифициране на документи, аспекти и мерки в Наръчника по процедурите и управление на процесите, необходими за ефективна работа на СУОС; изясняване последователността и взаимодействието на природозащитните процеси; извършване на наблюдение, измерване и анализиране на процесите; механизъм за постоянно следене на актуалната нормативна база; определяне на рискови ситуации и разписване на правила за управлението им; прилагане на превантивни и коригиращи действия детайлно описват начина на контрол върху влиянието на строителството на аспектите от околната среда. Чрез посочените дейности по осъществяване на мониторинга ще бъде извършено наблюдение в идентифицираните аспекти от околната среда. Въведените задължения на висшето ръководство на дружеството също гарантират осъществяване на адекватен мониторинг чрез предвидените правомощия по наблюдение и контрол. Предвидените мерки по оперативен контрол на системата от аспекти за опазване на околната среда и мерките свързани с тях по време на осъществяване на СМР и оценка на риска за околната среда, също дават гаранция за извършване на качествен мониторинг върху предвидените дейности.

$$П1 = КТП1 + КТП 2 = 50 + 10 = 60 \text{ точки}$$

Участник № 2 – КОНСОРЦИУМ „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД

Оценка по показател КТП 1 – 30 точки

Оценката е поставена при следните мотиви:

Предложението от участника за изпълнението на строителството съдържа описание и представяне на следните обстоятелства:

- *Организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност на настоящия обект на строителна интервенция -* Участникът е представил организация на строителната площадка, като описанието на площадката се съдържа на стр.9-стр.10 от предложението за изпълнението. Организацията обхваща описание на организиране на помещения за обслужване на работниците, снабдяване с електроенергия, направа на ограда и заграждения на площадката, обособяване на място за изхвърляне на отпадъци и места за складиране на материалите. Посочени са точни местоположения на обекта за складиране на материалите. Направеното предложение отчита спецификата на изпълняваните СМР.

Направеното описание отчита спазването на ЗБУТ и изискванията на пожарната безопасност поради посочването на точните места за съхранение на материалите и отпадъците, наличието на задължителните уреди за пожарогасене на площадката, обособените места за строителните работници за почивка и санитарни помещения.

- ***Последователността на изпълнение на основните дейности/СМР с цел качествено изпълнение на поръчката*** – Участникът описва изпълнението на дейностите в следната последователност – четири етапа на изпълнение (дейностите, включени в различните етапи са описани на 11 и 12 страници от предложението, като освен текста е приложена и циклограма време-профил). За всеки от етапите е посочено какви дейности ще бъдат извършени и съоръженията, които ще се монтират или изградят. Избраната от участника последователност на изпълнението е правилна и отговоря на технологичните и законовите изисквания. Последователността на изпълнение е визуализирана и на представения линеен график за изпълнението, като няма разминаване между описанието на изпълнението на дейностите в тяхната последователност и отразеното на графика.
- ***За всяка от основните дейности/СМР е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна дейност/СМР и са предложени конкретни начини за контрол на изпълнението на дейностите/СМР, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство*** - На стр. 13 – стр. 18 от предложението участникът е описал основните отговорности и задължения на членовете на ръководния екип (ръководител на обекта, технически ръководител, експерт ЗБУТ и експерт контрол по качеството). На стр.18 – стр.21 участникът разглежда разпределението на екипа по дейности/СМР. Изброени са основните видове дейности/СМР, които ще се изпълняват - 1) насипни работи, 2) пристан за кораби, 3) нисък вълнобой, 4) висок вълнобой, 5) настилка, 6) площадкови мрежи, 7) вертикална планировка. Предвиденото, че всеки от ключовите експерти – ръководител екип, технически ръководител, отговорник контрол по качеството, отговорник по ЗБУТ, ще участват в изпълнението на всяка от задачите и дейностите, е правилно, тъй като задължение на ключовите експерти е да участват във всички фази и дейности по строителството.

В направеното описание на изискванията към материалите на следващите страници (стр. 22 – стр. 34) са посочени конкретни начини за контрол на материалите, влагани при изпълнението на дейностите/СМР, отчитането на резултатите и спазване изискванията за качество за завършения обект на строителство. Предвидени са начини за контрол за изпълнението на основни СМР, като са съобразени спецификите на отделните СМР – насипни работи, бетонови работи, армировъчни работи, кофражни работи.

- ***За всяка от основните дейности/СМР са дефинирани необходимите технически ресурси за нейното изпълнение- материали, техника и механизация*** – участникът изброява и дефинира необходимите материали за изпълнението на

дейностите на стр. 22 – стр. 34 от предложението. Посочените материали са съобразени с одобрените проекти и с техническата спецификация. За всеки от материалите по отделните СМР е посочен стандарта, на който ще отговаря, което е гаранция за спазването на този стандарт и технологичните изисквания. Предвидената и необходима лека и тежка механизация е описана в таблици на стр. 35-40. Като тежка механизация са описани челен товарач, багер, автокран, водолазно оборудване. Посоченото оборудване е подробно описано като параметри и технически изисквания.

- *Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за строителството от предмета на настоящата поръчка и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им* – Предложена е организация на експертите в екипа на участника. Предложението се съдържа в отделна точка V. Организация на работата на ИТС и на изпълнителския екип, отговорни за строителството и начини за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите помежду им, на страници от 44 до 50 от предложението. Представени са таблици и диаграми за онагледяване на описаното. За всеки от ключовите експертите са описани дейностите и задълженията, които ще изпълняват. От друга страна е направено разпределение на организацията на изпълнение на отделните видове работи. Организацията на работата е описана чрез формирането на девет звена за изпълнението на поръчката и определяне на отговорните лица (ключови/ръководни експерти за всяко от звената), дейностите, предмет на изпълнение, необходимите ресурси и хора. Предвидени са форми за осъществяване на координация между ключовите експерти и работниците - проверки, оперативки.

Комисията счита, че в техническото предложение на участника не се съдържат следните надграждащи обстоятелства от методиката, обуславящи получаването на 40 точки или 50 точки:

- *Анализирани са основните обстоятелства (времеви (закъснения); природни и външни за участника), които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и последователността на работа, като са предложени и приложими /относителни към настоящия строеж/ и реалистични /изпълними/ (с оглед обекта на строителство и последователността на изпълнение на основните дейности/СМР) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят* - участникът е анализирал обстоятелства, които могат да доведат до затруднения при изпълнението на строителството. За рискът, предмет на най-задълбочен анализ от участника – определяне на вълновото въздействие върху обекта - няма предвидени мерки за предотвратяване на затрудненията и за преодоляването на затрудненията в случай че настъпят. Посоченият риск е извън възможността на участника да влияе върху настъпването му, затова липсата на

мерки за предотвратяването му е резонна, но липсата на мерки за преодоляване на затрудненията от настъпването на това обстоятелство е пропуск в техническото предложение. Отчитайки характера на затруднението – климатичните влияния и времето – направените от участника изчисления на база минали години за работа на обекта не могат да бъдат приети като константа и гаранция, че и по време на изпълнението на СМР вълновото въздействие ще бъде в тези норми. Не са предвидени мерки в случай, че има по-голям брой дни, в който няма да бъде подходящо за изпълнение на работа на обекта, както и не са предвидени механизми как ще бъде компенсирана забавата в изпълнението и какви действия ще предприеме участника за наваксване на тази забава, а оттам и за преодоляване на затрудненията при изпълнение на СМР от настъпването на това обстоятелство. Съгласно установеното в решение №992 на КЗК за наличие на противоречие при оценката на предложението на участника в частта относно мерки за въздействие върху рисковете, комисията установи, че за обследваните от участника рискове, свързани със ЗБУТ, с опазване на околната среда и спиране на обекта поради оплаквания, стачки и демонстрации на граждани са предвидени само общи мерки за недопускането им, но не и мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването им. Така например за риска постигане цели по ЗБУТ – трудови злополуки – участникът посочва като мерки осигуряване на ЛПС на всички работещи, осигуряване на инструкции за безопасност на работа на машините, задължително провеждане на инструктажите, запознаване на работниците с технологиите на изпълнение, местата със специфични рискове, застраховане на персонала, работа с технически изправни средства. Посочените мерки могат да бъдат определени единствено като превантивни, които ще минимизират риска от настъпването на трудова злополука, но няма да окажат никакво въздействие в случай на вече настъпила такава. Съгласно условията на документацията за предвидените и разгледани рискове участникът трябва да посочи както мерки за предотвратяване на затрудненията, така и такива за преодоляването на затрудненията от настъпването им. Липсата на втората група мерки за част от идентифицираните рискове води до непълнота на техническото предложение на участника в тази му част. По подобен начин са посочени мерки за предотвратяване на затрудненията и на рисковете, свързани с опазване на околната среда – осигуряване на инструкции за работа с всички видове машини, зареждане на горива на специално посочени места, осигуряване на листи за безопасност при работа с вредни вещества и запознаване персонала с тях, редовна профилактика и технически прегледи на техниката, измервания на шума, работа само през дневния период. За останалите анализирани от участника рискове подобни мерки са посочени само като общо изброяване, без реална обосновка на връзката между предвидените действия/мерки и преодоляването на вредните последици от риска. Някои от описаните мерки са неприложими и неадекватни. Например за риск Спиране на обекта поради оплаквания, стачки и демонстрации на граждани като мерки за недопускане са описани „постоянен контрол за спазване на мерките за опазване на околната среда и поддържане на района на обекта чист и подреден“, „спазване на допустимите норми на шум и вибрации в района“ и „организиране на

транспорта на скална маса и елементи до обекта по обиколни маршрути, без навлизане в жилищни райони и централната част на града, само в дневния период, за времето между 7 и 19 часа“. Първите две мерки не са от естество да предотвратят настъпването на риска, а по същество част от тях представляват задължителни изисквания за изпълнението на обекта, произтичащи от нормативната уредба. Третата мярка на практика е неприложима в частта „...организиране на транспорта на скална маса и елементи до обекта по обиколни маршрути, без навлизане в жилищни райони и централната част на града...“, тъй като обекта и подстъпите към него се намират в централната част на града, на носа на плътно застроен полуостров (представляващ старата част на града, в който се намират и множество сгради – паметници на културата, както и археологически и културни забележителности) и е невъзможно да бъде избегнато преминаването през жилищни райони.

Отчитайки заложеното изискване в методиката за едновременно анализиране на възможни затруднения и предлагане на мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят, липсата на посочване на такива мерки за някои от идентифицираните затруднения, както и предлагането на мерки, които не са приложими /относими към настоящия строеж/ и реалистични/изпълними прави предложението за изпълнение на участника неотговарящо на посоченото изискване.

- *Предложени са следните мерки (1.контрол на качеството по време на изпълнението на СМР от договора; 2. Осъществяване на вътрешен и външен контрол /в това число предложени са начините на комуникация на екипа на участника с останалите участници в строителния процес и другите заинтересовани страни и лица/, както и 3.контрол за качеството на материалите), които да осигурят постигане на изискуемото качество по време на изпълнението на договора за настоящата поръчка –* Участникът описва мерките и видовете контрол за управление на качеството при извършването на СМР в т. VII. Мерки за контрол на качеството, на стр. 61 до 65 от предложението. За мярка 1. Контрол на качеството по време на изпълнението на СМР от договора участникът посочва единствено мерките за контрол на насипите и бетоновите работи. Видно от техническата спецификация, както и от самото техническо предложение на участника, предвидените СМР освен бетонови работи и насипи, обхващат и работи по изграждане на площадкови мрежи – ВиК мрежи и електро мрежи, както и вертикална планировка, за които не са предвидени и описани мерки за контрол на качеството на СМР. Не са предвидени и никакви други мерки за контрол на качеството по време на изпълнението, които могат да бъдат приети като общовалидни за всички изпълнявани СМР на обекта. Липсата както на общи мерки за контрол на качеството по време на извършване на СМР, така и на мерки за контрол на качеството по отделните групи СМР е пропуск в техническото предложение, тъй като не е направено описание и предложение за действията, които ще предприеме участникът за осигуряване на качеството на всички дейности, предмет на поръчката.

За мярка № 2. Осъществяване на вътрешен и външен контрол участникът не посочва процедурите на вътрешен контрол, които ще се прилагат. Изброените от участника

контролни дейности и механизми са ограничени единствено до декларативно рефериране към внедрената от участника СУК, както и до общи и пожелателни мерки и действия за осигуряване на качеството на изпълнение, но без конкретна връзка с обекта на поръчката (обучения на ИТС, срещи с доставчици и подизпълнители/не е декларирано използването на подизпълнители при изпълнението на поръчката/, създаване на специални изисквания към доставчици, инструктажи, избор на лаборатории и уточняване с Възложителя, Надзора и Проектанта на броя и вида на изпитванията, както и на необходимите документи за приемане на материалите и на СМР) и без разписване на конкретни задължения и отговорности на членовете на екипа във връзка с осъществяването на вътрешен или външен контрол. Описаните общи действия се отнасят до начина на изпълнение на част от отделните СМР, което е съдържанието на мярка 1 или контролът върху материалите, което е съдържанието на мярка 3. Не са разгледани действията на екипа при осъществяването на контрол върху работата на ключовите експерти и работниците, което представлява вътрешния контрол, нито е предвидена някаква друга система за отчитане на работата на експертите, лица, които са отговорни за приемането на работата им, или каквито и да е мерки в тази посока. В предложението липсват мерки/действия/начини за осъществяване на комуникацията между екипа на участника и останалите участници в строителния процес и другите заинтересовани страни и лица. При спазване мотивите в решение №992 на КЗК комисията счита, че допълнителен мотив за подобна констатация е, че при описанието на Мярка 2 участникът е споменал, че предвижда уточняване с Възложителя, Надзора и Проектанта на броя и вида на изпитванията, както и на необходимите документи за приемане на материалите и на СМР, но комисията не счита, че тези текстове не могат да бъдат приети като мерки за осъществяване на комуникацията с участниците в строителния процес. Не са предвидени комуникационни канали, не са посочени лица, отговорни за извършването на комуникацията и не са изведени начини и методи за осъществяване на комуникацията. В предложението изобщо не е предвидено осъществяване на комуникация, координация и взаимодействие с други заинтересовани лица и страни – организации и институции, имащи отношение към изпълнението и предаването на строителството – комунални дружества, контролни и одобряващи органи и служби, представители на обществени организации и населението и др.

За мярка 3. Контрол за качеството на материалите участникът описва методи за контрол върху доставените материали, методи за контрол при констатирано несъответствие на СМР, дейности по окончателен контрол на качеството. Предложените действия в случай на установени несъответствия на материалите на практика представляват описание на извършвания контрол върху качеството на материалите. Комисията счита, че единствено предложението на участника относно предвидената от възложителя Мярка 3. Контрол за качество на материалите съответства на изискванията на възложителя да осигури постигане на изискуемото качество по време на изпълнението на договора за настоящата поръчка.

Отчитайки заложеното изискване в методиката за едновременно разглеждане и на трите идентифицирани от Възложителя мерки относно качеството, както и предлагане на мерки за вътрешен и външен контрол, липсата на разглеждане на една от тези

мерки, както и липсата на описание на един или няколко от компонентите на мярка № 2, прави предложението за изпълнение на участника неотговарящо на посоченото изискване.

Оценка по показател КТН 2 – 10 точки

Оценката е поставена при следните мотиви:

Предвидени са четири и повече мерки за опазване на околната среда за всеки от аспектите, идентифицирани от Възложителя – морска вода, бряг и въздух. Предвидените мерки за опазване на околната среда в аспект морска вода са 15 броя – предварително проучване и мониторинг на водите, недопускане на замърсяване от измиването на механизацията, рекултивация на терена, осигуряване на химически тоалетни на работниците, забрана за депониране на строителни отпадъци във водния обект, мониторинг на водите в областта около строителния обект и т.н.

Предвидените мерки за опазване на околната среда в аспект бряг засягат компонентите от околната среда почви и управление на отпадъците. Предвидените мерки за опазване на почвите са 4 броя – определяне на временно депо преди започване извършване на изкопите, при извършване на изкопи да се спазват изискванията на директора на БДЧР, недопускане на разливи на горива и смазочни материали, рекултивация на замърсени терени. Отделно от това участникът предвижда и 20 мерки за управление на отпадъците.

Предвидените мерки за опазване на околната среда в аспект въздух обхващат мерките относно шума и запрашването. Относно ограничаване на въздействието на шума са предвидени 13 броя мерки, а относно ограничаване на запрашването – 9 броя мерки.

Предвидени са дейности за мониторинг на отрицателното влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на строителството – предвидено е ежедневно измерване на прозрачността на водата и записване на резултатите в хидрометеорологичния дневник на обекта. Съгласно констатациите на КЗК в решение №992, че в техническото предложение на участника се съдържа съотнасяне на дейностите по мониторинг към аспектите на околната среда, комисията извърши задълбочен анализ и установи, че в табличен вид са предвидени дейности по осъществяване на собствен мониторинг за всеки един от аспектите въздух, морския бряг, вода. За всеки от аспектите са посочени мероприятията, пробоотборните точки, показателите, периодичност, методи. Посочените дейности по мониторинг обхващат всички изискуеми аспекти на технологичния мониторинг. Чрез провеждането на регулярни измервания ще се следи за състоянието на всеки един от трите аспекта, като в случай на отклонение от общоприетите норми, ще бъдат извършени мерки, описани от участника, за намаляване на вредното въздействие върху околната среда.

Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки - участникът е представил мерки по наблюдение и контрол в таблица, като въпреки че в посочената таблица не са съотнесени дейностите към конкретни аспекти на околната

среда, в останалата част на техническото предложение са посочени аспектите на околната среда. Предвидените от участника дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки за опазване на околната среда – ограждане на строителна площадка, изготвяне на информационна табела, изготвяне на писмени инструкции по безопасност и здраве, изготвяне на план за управление на строителни отпадъци и т.н. могат да бъдат съотнесени към всяка една от мерките и аспектите по опазване на околната среда. Дейностите по осъществяване на контрол са допълнени и от посочените в таблицата срок за въвеждане на мярката и индикатор за изпълнение.

$$П1 = КТП1 + КТП 2 = 30 + 10 = 40 \text{ точки}$$

На основание аргумент за противното от чл. 57, ал. 1 от ППЗОП и установените и описани по-горе в протокола констатации относно съдържанието на предложението на участника и съответствието му с изискванията на възложителя, комисията допуска до отваряне на ценовото предложение участника, за който е установено съответствие с изискванията и за който са определени оценки по показатели **П1** както следва:

№	Наименование на участника	Оценка по показател П1, точки
1.	ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II”	60.00
2.	Консорциум „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД	40.00

Комисията продължи работата си като извърши класиране на участниците. За целта комисията прие, че действията на комисията, назначена със Заповед РД-16-418/05.04.2019 г. на Възложителя относно отваряне на ценовите оферти и изчисляване на точките от ценовите предложения са законосъобразни и може да бъдат използвани.

Комисията прие съгласно описаното в Протокол №3 от работата на комисията, назначена със Заповед РД-16-418/05.04.2019 г. на Възложителя, че участниците са предложили следните ценови предложения.

№	Наименование на участника	Цена без ДДС	Цена с ДДС
1.	ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II”	4 685 342.75 лв.	5 622 411.30 лв.
2.	Консорциум „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД	4 405 603.57 лв.	5 286 724.28 лв.

Комисията пристъпи към оценка по показател П2 – „Ценово предложение“ на допуснатите участници - ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II” и Консорциум „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД.

Точките относно ценовите предложения се изчисляват поотделно по следната формула:

Предложена цена – П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката) - с тежест в комплексната оценка – 40 точки.

Предложена цена – П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката) на участника се изчислява по следната формула (мерната единица е български лева):

$$П2 = \frac{\text{Предложена минимална обща цена в лева}}{\text{Предложена обща цена от участника в лева}} * 40$$

Максималният брой точки, които даден участник може да получи при оценка на ценовото предложение е 40 точки.

Оценката по показател П2 на участника е както следва:

№	Наименование на участника	Оценка по показател П2
1.	ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II”	37.61 точки
2.	Консорциум „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД	40.00 точки

Комисията пристъпи към определяне на комплексните оценки на участниците.

Комплексната оценка има максимална стойност 100 точки.

Формулата, по която се изчислява «Комплексната оценка» за всеки участник е:

$$КО = П1 + П2,$$

Където:

- **П1 е показател «Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката»;**
- **П2 е оценката на «Ценово предложение за изпълнение на поръчката»**

Комисията класира участниците по степента на съответствието на офертите с предварително обявените от възложителя условия. На първо място се класира Участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка на офертите.

След направени внимателни изчисления, комисията определи следните комплексни оценки на допуснатите участници, базирана на оценката на техническите им предложения и предложената от тях цена за изпълнение на поръчката:

Комплексната оценка – КО:

№	Наименование на участника	Получена оценка по показател П1	Получена оценка по показател П2	Получена комплексна оценка КО
1	ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II”	60.00 точки	37.61 точки	97.61 точки
2	Консорциум „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД	40.00 точки	40.00 точки	80.00 точки

Комисията единодушно реши:

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, предвид извършените изчисления за оценка на техническите предложения, на ценовите оферти и комплексни оценки, комисията прави следното класиране на участниците, които са допуснати до разглеждане и оценка на офертите:

Първо място - Участник №1 ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II”
Комплексна оценка 97.61 точки.

Второ място - Участник №2 Консорциум „МОРСТРОЙ ПОМОРИЕ“ ДЗЗД
Комплексна оценка 80.00 точки.

На основание чл. 109 от ЗОП, вземайки предвид факта, че не са налице основанията за отстраняване, офертата отговаря на критериите за подбор и е получила най-висока оценка при прилагане на предварително обявените от възложителя условия и избрания критерий за възлагане на поръчката, както и на база събраната в хода на процедурата документация, изискванията на Възложителя, разпоредбите на ЗОП и протокола от работата ѝ, комисията предлага на Възложителя да определи за изпълнител на обществената поръчка получилия най-висока оценка участник **ДЗЗД „ПОРТ ПОМОРИЕ II”**.

С направените предложения Комисията приключи работата по разглеждане, оценяване и класиране на офертите на 07.04.2020 г.

Настоящият доклад от работата на Комисията, назначена със Заповед № РД-16-659/24.03.2020 г. на Кмета на Община Поморие за разглеждане, оценка и класиране на участниците, подали оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез открита процедура с предмет: **„Изпълнение на СМР по проект "Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище Поморие" - II етап: „Западен предназначен мол от профил 1 до профил 5”, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00712-2019-0012** е съставен на 07.04.2020 г. Докладът, заедно с ПРОТОКОЛ 1 от 07.04.2020 г. и цялата документация и постъпилите оферти се предават на възложителя за утвърждаване

и предприемане на необходимите действия, в съответствие с разпоредбите на нормативната уредба.

КОМИСИЯ:

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

Председател:

/ арх. Деана Неделчева /

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

Членове:

/ арх. Деница Дечева /

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ инж. Петър Войнов /

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ инж. Светослав Неделчев /

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ Мирослав Динолов /

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ Ивайло Денев /

Заличена информация
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ Антония Павлова /