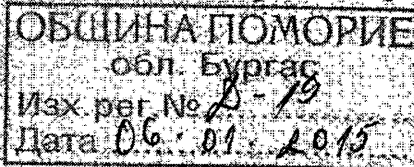


Оперативна програма за развитие на сектор "Рибарство" 2007-2013

Инвестираме в устойчиво рибарство!

Проектът се финансира от Европейския фонд за рибарство и от държавния бюджет на Република България



ДОГОВОР №

Днес, в гр. Поморие, между:

ОБЩИНА ПОМОРИЕ, ОБЛАСТ БУРГАС с адрес: гр. Поморие 8200, ул. „Солна“ № 5, с БУЛСТАТ/ЕИК 000057179, представлявано от Иван Атанасов Алексиев - кмет на Община Поморие и Неделчо Василев Тенекеджиев - главен счетоводител, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

Дружество по ЗЗД „АСАРА“, със седалище и адрес на управление: гр. София, Обл. София, р-н „Красно село“, пош. код: 1606, ул. „Шандор Петьофи“ № 13-15, ЕИК/БУЛСТАТ 176793213, представлявано от Момчил Борисов Борисов, ЕИК/БУЛСТАТ 176793213, в качеството му на - Представител,

участници в обединението са:

1. **„ВОДСТРОЙ 98“ АД**, ЕИК 119081953, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, област София, община Столична, район р-н „Красно село“, ул. „Шандор Петьофи“ № 13-15, представлявано от Момчил Борисов Борисов - Изпълнителен директор;

2. **„БУЛДЕНИ“ ООД**, ЕИК 831222131, със седалище и адрес на управление: гр. София 1404, район р-н „Триадница“, ул. „Боянски водопад“ № 103, представлявано от Иван Василев Николов - Управител;

3. **„БИЛДИНГ КОМФОРТ“ ЕООД**, ЕИК 202372115, със седалище и адрес на управление: гр. София, район р-н „Искър“, ж.к. „Дружба“ 1, бл. 120, вх. „Г“, ет. 8, вх. 116, представлявано от Борислав Иванов Атанасов - Управител;

които дружествата са съдружници в Обединение „АСАРА“ ДЗЗД, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

и на основание чл. 41, ал. 1 от ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка и Решение № РД-16-1122/18.11.2014г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

Този документ е създаден в рамките на проект BG0713EFF-331-2 0470: „Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище - гр. Поморие“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за рибарство. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Поморие и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз. Договарящия орган.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да изпълни **"Реконструкция и модернизация на Рибарско пристанище - гр. Поморие"**, включващо следните подобекти:

Подобект 1: „Пристанищни съоръжения“;

Подобект 2: „Площадкови Електро и ВиК мрежи“;

Подобект 3: „Сграда за рибна борса и административно обслужване“;

Подобект 4: „Сграда за ремонтни работилници“;

(2) Предметът на договора обхваща Извършване на Строително-монтажни работи /СМР/ и дейности, съгласно представените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ проекти, количествата и видовете СМР и всички дейности, отразени в Техническата спецификация (Приложение 1), съгласно Техническото предложение (Приложение 2) и Ценовото предложение (Приложение 3), неразделна част от настоящия договор.

(3) Настоящият договор обхваща всички работи/дейности по изпълнение на I етап, обособен съгласно издадено разрешение за строеж, донякото със Заповед № РС - 16/17.04.2014г. на министъра на регионалното развитие, а именно:

I етап: Подобекти „Пристанищни съоръжения – западен мол от профил 0' до профил 5'“, „Сграда ремонтни работилници“, „Сграда за рибна борса и административно обслужване“ и „Площадкови Електро и ВиК мрежи“;

II. ЦЕНА

Чл. 2. (1) Общата стойност на договора е в размер на **9 382 071,58 лв.** (девет милиона триста осемдесет и две хиляди седемдесет и един лева и петдесет и осем стотинки) без ДДС или **11 258 485,90 лв.** (единадесет милиона двеста петдесет и осем хиляди четиристотин осемдесет и пет лева и деветдесет стотинки) с вкл. ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор, от която сума:

1. Общата стойност на разходите за строително-монтажни работи е в размер на **9 282 081,58 лв.** (девет милиона двеста осемдесет и две хиляди осемдесет и един лева и петдесет и осем стотинки) без ДДС или **11 138 497,90 лв.** (единадесет милиона сто тридесет и осем хиляди четиристотин деветдесет и седем лева и деветдесет стотинки) с вкл. ДДС;

2. Общата стойност на разходите за лицензии е в размер на **99 990,00 лв.** (деветдесет и девет хиляди деветстотин и деветдесет лева) без ДДС или **119 988,00 лв.** (сто и деветнадесет хиляди деветстотин осемдесет и осем лева) с вкл. ДДС;

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извършен труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площадката от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не подлежат на промяна.

(4) Окончателната стойност на поръчката се определя на база Количествено-стойностни сметки за действително извършени и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, лицето осъществяващо строителен надзор и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като същата не може да надвиши стойността, посочена в ад. 1.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, ал. 1, както следва:

1. **Авансово плащане** в размер на 30 % (но не-повече от 30%) от цената по чл. 2, ал. 1 в размер на 2 814 621,48 лв. (два милиона осемстотин и четиринадесет хиляди шестстотин двадесет и един лева и четиридесет и осем стотинки) без ДДС в срок до 30 календарни дни след представяне на банкова гаранция за възстановяване на предоставения аванс и оригинална фактура.

2. **Междинни плащания** - в общ размер до 20 % от стойността на договора, без ДДС - в срок до 30 календарни дни след представяне на: а) подписан от упълномощените по договора лица и от подизпълнителя/ите (ако е приложимо) акт за приемане на изпълнените строително - монтажни работи, удостоверяващ точното завършване на изпълнението на съответен/съответни етапи от инвестиционния проект и линейния план - график; б) изискуемите актове и протоколи по Наредба № 3/31.07.2003 г. съставяне на актове и протоколи по време на строителството; и в) оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съответната стойност от акта;

3. **Окончателно плащане** в размер на разликата между стойността на всички признати от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и сумите по авансовото и междинните плащания - в срок до 30 календарни дни след окончателното приемане на възложената работа, предмет на сключения договор, удостоверено със съставянето на: а) Констативен акт Образец 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; б) окончателен приемно-предавателен протокол, подписан от страните и от подизпълнителя/ите (ако е приложимо); в) доказателства от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че на подизпълнителя/ите са заплатени всички работи, за които е сключен договор за подизпълнение и са приети по реда на предходната буква „б“ и по реда на буква „а“ на предходната точка 2 (ако е приложимо) и г) представяне на оригинална фактура.

(2) Плащанията по чл. 3, ал. 1, се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: Българска банка за ссигурност и развитие

BIC: NASBPUSF

IBAN: BNB6 8201 1010 3448 0001 0001 0001

(3) Възстановяването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банкова сметка:

Банка: Българска банка за ссигурност и развитие

BIC: NASBPUSF

IBAN: BNB6 8201 1010 3448 0001 0001 0001

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети и са отразени в съответния протокол. Всички плащания СМР ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Сроктът за изпълнение на договорените строително-монтажни работи и предаването на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Констативен Акт Образец 15 и подписване на окончателен приемно-предавателен протокол, е общо 7 (седем) календарни месеца (но не по-късно от 30.06.2015г.), съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предложения от него линеен график, като част от офертата му за участие в обществената поръчка и започва да тече от датата на предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приемно - предавателен протокол, подписан от страните.

V. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши строителството и предаде обекта срока по чл. 4, ал. 2 от настоящия договор.

(2) При завършване на работата по съответен етап/и, съгласно графика за изпълнение на строителството, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да направи оглед и да приеме извършената работа.

(3) Приемането на работата по съответен строителен етап/и се удостоверява с акт за приемане на строително-монтажни работи, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Когато има сключен/и договор/и за подизпълнение за изпълнение на дейности, включени в предмета на настоящия договор приемането на работата се извършва по реда на чл. 25, ал. 1.

(4) За удостоверяване изпълнението на завършени видове строителни и монтажни работи се съставят и всички изискуеми съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. актове и протоколи.

(5) Обектът на поръчката, предмет на настоящия договор, се счита окончателно завършен и предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със съставянето и подписването на Констативен акт Образец 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и подписване на окончателен приемно-предавателен протокол без забележки. Когато има сключен/и договор/и за подизпълнение за изпълнение на дейности, включени в предмета на настоящия договор окончателния приемно-предавателен протокол се подписва и от подизпълнителя/ите. Неразделна част от приемно-предавателния протокол представлява издадена оригинална проформа фактура за съответната стойност на реално извършените и приети работи.

Чл. 6. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащане на съответна част от дължимото вознаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

(2) В случаите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си за своя сметка;
2. да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката респективно недостатъците на работата;
3. да намали възнаграждението съобразно с намалената цена или годност на изработеното.

(3) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

(4) Собствеността и рискът от случайно погиване на обекта преминават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на предаването на обекта, извършено по реда на чл. 5, ал. 5.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) При извършване на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1.) При изпълнение на всички СМР да спазва действащите нормативни актове, които са в сила за Република България, Български държавни стандарти и др. относими към настоящия договор актове;

2.) Да изпълни строително-монтажните работи, предмет на договора, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности и съобразно заложеното в техническото предложение към офертата му, както и в съответствие с одобрения и съгласуван инвестиционен проект;

3.) Да доставя и влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия/продукти, определени в проекта. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени с договора, приложенията към него, инвестиционния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали/продукти трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконни нормативни актове, относно тези видове документи;

4.) Услугите, материалите за строителството, строителни продукти и оборудването, необходими за изпълнение предмета на поръчката, ще се доставят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за негова сметка;

5.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако строително-монтажните работи, вложените материали, строителни продукти или технологично оборудване не са с нужното качество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло;

6.) Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12, съгласно Наредба № 3/31.07.2003г., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- 7) Да предаде изпълненото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията и реда на р. V от настоящия договор, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му;
- 8) Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на строително-монтажните работи и да спазва изискванията по ЗБУТ и ППО, в т.ч. да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта;
- 9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, дъждения шум и други вредни последици от работите по предмета на договора;
- 10) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълнение на СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на същите, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност спрямо трети лица за нарушаване на техни законно защитени права, включително такива, които са в обхвата на патентна защита;
- 11) Да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си;
- 12) Да представя в срок всички документи, протоколи, сертификати и лицензионни договори, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнени СМР;
- 13) Да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него;
- 14) Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на предвидените в договора/проекта СМР и за предприетите мерки за тяхното решаване, както и да предоставя възможност за контролиране на изпълняваните отделни видове работи по всяко време;
- 15) Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за издаване на разрешение за ползване на обекта, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, както и да подготви, съгласува институциите и представи на консулганта, осъществяващ строителен надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при съставяне на акт образец 15 заверена ексекутивна документация отговаряща на изискванията в ЗУТ, когато такава следва да се съставя;
- 16) От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на извършените СМР, имуществото, оборудването и материалите се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 17) Да отстрани незабавно, за негова сметка, всички нанесени повреди и щети на имущество или интериор при изпълнение на поръжката;
- 18) След приключване изпълнението на строежа, да предаде строителната площадка и прилежащите площи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ почистени от строителни материали и отпадъци;
- 19) Да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях.

озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност, освен ако не е получил изричното съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обратното;

20) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

21) Да отстранява за своя сметка и своевременно констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по време на изпълнението недостатъци по работата;

22) Да отговаря за действията, бездействията и работата на посочения подизпълнител / посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа;

23) Да удължи срока на гаранцията за изпълнение при направено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато това се налага с оглед договорените условия по раздел VIII на настоящия договор;

24) Да спазва и изпълнява даваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията и по реда на настоящия договор предписания;

25) Да отстрани за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появили се в гаранционен срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него СМР;

26) Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението предмета на договора, както и да осигурява винаги достъп до строежа на съответни контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта, с когото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има сключен договор;

27) Да съдейства на националните и европейски компетентни органи при извършване на одити, контрол и проверки при усвояването и разходването на средствата по този договор;

28) Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

29) Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, заповедна книга, съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ на строежа, съответно подписана и подпечатана от консултанта;

30) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

31) Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

32) Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

33) Да извърши всички действия/дейности, необходими за издаване на предвидения документ по чл. 52 от ЗКИР, включително да снабди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с този документ своевременно.

34) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС 277 от 05.11.2012 г., обн. ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г., включително да оказва пълно съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изпълнение на тази наредба;

(2) За извършването на отделните строително-монтажни работи, съгласно приетия план-график, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи достатъчен персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност, съгласно изискванията по съответните нормативни актове.

(3) За да се удостовери качествено извършване на предвидените работи се извършват необходимите функционални тестове, проверки, контролни измервания и други процедури по контрол, единични и комплексни изпитвания и други подобни, като за резултатите от тях и съответно за текущото приемане на дадения вид работа се съставят документи, съгласно изискванията на приложими за конкретния случай нормативни актове и стандарти.

(4) Всички необходими приемни измервания и изпитвания и/или процедури по контрол се извършват от акредитирани лаборатории, притежаващи валиден сертификат за съответния вид дейност и/или сертифицирани/специализирани лица.

(5) Разходите във връзка с приемните измервания и изпитвания и/или процедури по контрол, изготвяне на протоколи и доклади, издадени от акредитирани лаборатории и/или сертифицирани/специализирани лица, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са включени в цената по чл. 2, ал. 1, т. 2.

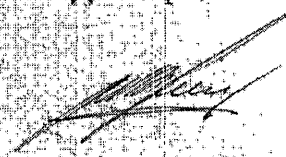
Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води и поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената работа по реда на Закона за счетоводството за период от 5 години, считано от сключване на Договор № 367 от 03.07.2014г. между Общината и ИАРА, както и да съхранява всички оригинални документи, свързани с изпълнението на настоящия договор, съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

(2) Да спазва изискванията по оперативна програма „РСР“ 2007-2013 г., свързани с изпълнение на мерките за информация и публичност по проекта.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности и/или измама при изпълнението на договора. В случай на установена нередност и/или измама, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви. С подписване на настоящия договор Изпълнителят декларира, че е запознат с дефиницията за «нередност», съгласно Регламент (ЕО) № 1198/2006 г. на Съвета и дефиницията за «измама», съгласно чл. 1, от Конвенцията за защита на финансовите интереси на Европейските общности.

(4) Да осигурява достъп при поискване до активите и информацията, свързани с изпълнението на настоящия договор на упълномощени представители на ИАРА, Министерство на земеделието и храните, Държавен фонд „Земеделие“ - Разплащателна агенция, Министерство на финансите, Сметната палата на Република България, дирекция „Координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности“ към администрацията на Министерски съвет, Европейската комисия, Европейската сметна палата, Европейската служба за борба с измамите (OLAF), както и на всеки упълномощен външен одитор за упражняване на контрол.

(5) Да осигурява достъп при поискване до активите и информацията, свързани с изпълнението на настоящия договор на представителите на ИАРА и Държавен фонд „Земеделие“ - Разплащателна агенция за: упражняване на постоянен, предварителен, текущ и последващ контрол за целевото използване на инвестицията/предоставените средства по настоящия договор, извършване на посещения/проверки на място, за проверка на наличните активи, материалните ценности, счетоводна отчетност, документите и техническите носители на информация, както и техническото оборудване за нейното набиране и програмно осигуряване във връзка с настоящия договор, да предоставя изискани документи, сведения и справки и информация, свързана с осъществяването на предмета на договора. Такива проверки могат да бъдат извършвани в срок от 3 години, считано от сключване на Договор № 367 от 03.07.2014г. между Общината и ИАРА.



(6) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпване на обстоятелства, които са от значение за изпълнението на настоящия договор.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на законодателството на Европейската общност и националното законодателство във връзка с предоставянето на безвъзмездна финансова помощ;

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да посочва във фактурите, издадени от него, наименованието на оперативната програма, предмета и номера на Договора за безвъзмездна финансова помощ, както и номера и датата на договора за обществена поръчка, по който е извършено плащане;

(10) Да съхранява цялата документация, свързана с изпълнението на договора до 2020 г. включително.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да прилага към всеки от разходе-оправдателните документи (фактури или документи с еквивалентна доказателствена стойност) документ, удостоверяващ начина на образуване на общата стойност на разходите.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

б/ да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор;

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1) Да заплати цената на договора по реда и при условията в него;

2) Да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2), съгласно Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

3) Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за определения консултант по смисъла на чл. 166, ал.1, т. 1 от ЗУТ, който ще упражнява строителен надзор при изпълнение на строителството;

4) Да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството, съгласно този договор и изискванията на нормативните актове;

5) Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и за всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба;

6) Да приеме извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, при условие че е изпълнена точно;

7) След подписване на настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице, което да подписва протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1) Във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените работи, вложените материали, строителни продукти, спазване правилата за безопасна работа, както и срока за цялостно изпълнение на обекта и да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора, като има право да дава задължителни предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност, не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор, и не са в нарушение на относимите към материята нормативи.

2) Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените работи в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци;

3) Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на некоректно изпълнение и при констатиране на некачествено изпълнени работи, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4) Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

5) При констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-монтажни дейности и е констатирал в течение на оферираният от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционен срок, да поиска от него да ги поправи, без дължи на същия заплащане за това.

6) Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховките по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ до отстраняване на нарушението.

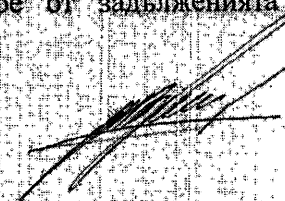
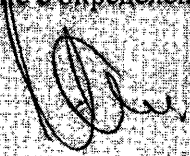
(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, възлизаваща на 3 /три/ на сто от стойността на договора в размер на 281 462,15 лв. (двеста осемдесет и една хиляди четиристотин шестдесет и два лева и петнадесет стотинки). Гаранцията се представя под формата на депозит на парична сума по сметка на Възложителя или банкова гаранция, съгласно документацията за участие.

(2) Когато гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция, тя трябва да е безусловна и неотменима с възможност да се усвои изцяло или на части и със срок на валидност най-малко 2 /два/ месеца, след датата на приключване на договора. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок до 10 /десет/ работни дни след датата на получаване на Разрешението за ползване на обекта, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.



(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

IX. ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ

Чл. 12. (1) След подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи гаранция за авансово плащане. Гаранцията се представя под формата на банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Гаранцията трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане, подписано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е издължил авансовото плащане, съгласно условията на Договора, и сумата, която Изпълнителят не е съумял да изплати.

(2) Размерът на гаранцията за авансово плащане е равен на 2 % от размера на аванса по чл. 3, ал. 1, т. 1 (без ДДС) в лева.

(3) Гаранцията за авансово плащане се усвоява при прекратяване на договора и неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възстановяване на аванса, съгласно условията на чл. 21.

(4) Гаранцията за авансово плащане следва да е със срок на валидност не по-малко от календарни месеца, считано от експлоатация на договора.

(5) В случай, че в срока на валидност на гаранцията не бъде достигната стойност на действително извършени и приети работи, която да покрива стойността на авансовото плащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да удължи гаранцията, като в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи нейния срок.

(6) Гаранцията ще се освободи в срок до 10 (десет) работни дни след като бъде достигната пълната стойност на размера на авансовото плащане на база действително извършени и приети строително-монтажни работи.

X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, съгласно неговата оферта, които не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация, с издаване на разрешение за неговото ползване.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 24 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задължения страните подписват протокол. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя едностранно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният

този ред протокол се счита, че същия се приема от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без възражения и му се изпраща за изпълнение.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в срока съгласно ал. 1.

(3) След изтичане на срока по ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и сам да отстрани дефектите и недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ с последните по чл. 20, ал. 4.

(4) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

XI. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност в строителството по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.


(5) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за поддържане на застраховките по предходната алинея до подписване на Констативен акт обр. 15, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на неизпълнението или да заплати за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застрахователните премии, като удържа платеното от текущите плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРОДЪЛЖАВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. При хипотезата на чл. 43, ал. 4 от ЗОП;
4. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:



- а) се констатираат съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- б) в предвидените в договора хипотези;
- в) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестие то нарушение бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. Договорът се прекратява по право в хипотезата на чл. 43, ал. 8 от ЗОП.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящия договор едностранно и б. предизвестие в случай, че бъде прекратено действието на сключения от него Договор № 367 от 03.07.2014г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и независимо от причините за това.

(2) При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

(3) При прекратяване на договора, независимо от причината за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1) Незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2) Да предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;

3) Да предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването;

(4) Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят. Изменение : сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, в случаите чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да сключи договор за продължаване на настоящия договор с правопреемник по реда и условията на чл. 43, ал. 7 от ЗОП.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всяко преобразуване на неговото дружество в 7-дневен срок от настъпването на това обстоятелство с оглед изпълнение на процедурата по предходната алинея.

ХІІІ. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 18. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(2) Не е налице непреодолима сила, когато съответното събитие е настъпило вследствие на неположена дължима грижа или ако при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде предотвратено.

Чл. 19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение на договора се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забавя и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) В случай на непреодолима сила, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на извършените и приети към момента на установяване на непреодолимата сила работи.

XIV. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 20. (1) При забава за завършване и предаване на работата по този договор в срока по чл. 4, ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 /нула цяло и пет/ % от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10 /десет/ % от стойността на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи неустойката от дължими плащания по договора.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не спазва междинен срок за изпълнение на строителните работи, съгласно Линейния план – график, той дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 0,5% /нула цяло и пет процента/ от стойността на съответните забавени работи за всеки календарен ден от забавата. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да удържи стойността на дължимата по тази точка неустойка от дължими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ текущи плащания.

(3) Изплащането на неустойката по ал.2 не освобождава и не намалява задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да заплати неустойка по ал.1, както и обратното.

(4) При неотстраняване на появилите се дефекти в рамките на гаранционния срок, съгласно чл. 14, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи, както и неустойка в размер на 10% от тяхната стойност.

(5) При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи пената само на успешно завършените и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди прекратяването на договора строителни работи, дължейки неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

(6) При некачествено и/или частично изпълнени работи по договора и/или отклонения от поръчката, ако несъответствията и/или недостатъците не бъдат отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи разходите за тяхното отстраняване, заедно с неустойка в размер на 10 % от стойността на некачествено/неточно извършените СМР. Горното не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от правото му да упражни някое от другите си права, предвидени в чл. 265 ЗЗД.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, без това да му отнема правото на обезщетяване по друг начин, да се удовлетворява от сумите по гаранцията за изпълнение, във всички случаи, описани в Договора.

Чл.21 (1) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на платените му авансово суми по договора, при следните условия, и както следва:

1) в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора;

2) в размера, представляващ разликата между: а) стойността на действително извършените и приети работи съгласно условията на договора, включително сле

приспадане на сумите по извършените междинни плащания и б) стойността на извършеното авансово плащане, когато аванса е в по-висок размер;

(2) Възстановяването на авансовите суми се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно, на датата следваща датата на прекратяване на договора по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в чл. 3, ал. 3.

XV. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата му, ако е посочил такива. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му изпълнение на договора за обществена поръчка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3. заменя посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

а) за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП;

б) предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

в) договарът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително случаите по чл. 45а, ал. 6 от ЗОП.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да включи в договора за подизпълнение клауза, че подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(4) Изключенията от забраната по ал. 2, т. 2 и по ал. 3 относно забраната за подизпълнителите са посочени в чл. 45а, ал. 5 от ЗОП.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител да изпрати оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че не е нарушена някоя от забраните, посочени в чл. 22, ал. 2.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако в време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП, както при нарушаване на забраната, че подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл. 45а, ал. 1 – 5 ЗОП.

Чл. 25. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по договора за настоящата обществена поръчка, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя.

(2) При приемането на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(3) Когато има сключен/и договор/и за подизпълнение за изпълнение на дейности, включени в предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателното плащане по чл. 3, ал. 1, т. 3, след като получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доказателства, че същия е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на ал. 1.

(4) Предходната алинея не се прилага в случаите по ал. 2.

XVI. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 26. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приемат за конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива пред когото и да е, освен пред своите служители, по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма информация относно договора или част от него, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението му. Разкриването на информация пред служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XVII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 27. (1) Употребената в договора дума "Работа/и" ще има следното значение: строително-монтажни работи, доставки и монтаж;

(2) Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(3) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(4) Страните ще решават споровете, възникнали при и/или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(5) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са:

- Приложение 1 - Техническа спецификация и приложения към нея;
Приложение 2 - Техническо предложение, заедно с приложенията към него, вкл.
График за изпълнение на обекта;
Приложение 3 - Ценово предложение, заедно с приложенията към него, вкл.
Количествено-стойностни сметки;
Приложение 4 - Гаранция за изпълнение на договора;
Приложение 5 - Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на
строителя към Строителната камара № I-TV 013264; № I-TV 010753; № II-TV 003553;
№ III-TV 004085; № IV-TV 006428;
Приложение 6 - Документация за участие и Оферта на Изпълнителя в процедурата.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....


Иван Атанасов Алексиев
Кмет на Община Поморие

.....
Неделчо Василев Генскаджиев
Гл. счетоводител на Община Поморие

Съгласувал: 
Хубавина Янаджиева
Гл. юриконсулт на Община Поморие

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....


Момчил Борисов Борисов
Представяващ "АСАРА" ДЗЗД