



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg , aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20170915-00712-0007(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: ОП-052 От дата: 21/09/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ**Деловодна информация**

Партида на възложителя: 00712

Поделение: _____

Изходящ номер: ОП-052 от дата 21/09/2017

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Поморие

Национален регистрационен номер:

000057179

Пощенски адрес:

ул. Солна №5

Град:

Поморие

код NUTS:

BG341

Пощенски код:

8200

Държава:

BG

Лице за контакт:

Мирослав Динолов

Телефон:

00359 59622004

Електронна поща:

mayor@pomorie.bg

Факс:

00359 59625236

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

www.pomorie.bg

Адрес на профила на купувача (URL):

<http://e-uslugi.pomorie.bg:81/proc/ZopView.aspx?DosieID=333>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
☐ Национална агенция/служба
☒ Регионален или местен орган
☐ Регионална или местна агенция/служба

☐ Публичноправна организация

☐ Европейска институция/агенция или международна организация

☐ Друг тип: _____

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- ☒ Обществени услуги
☐ Отбрана
☐ Обществен ред и сигурност
☐ Околна среда
☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
☐ Социална закрила
☐ Отдих, култура и вероизповедание
☐ Образование

<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности <input type="checkbox"/> Здравеопазване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия <input type="checkbox"/> Електроенергия <input type="checkbox"/> Водоснабдяване <input type="checkbox"/> Транспортни услуги	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект
- ☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура <input type="checkbox"/> Ограничена процедура <input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне <input type="checkbox"/> Състезателен диалог <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации <input checked="" type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване <input type="checkbox"/> Конкурс за проект <input type="checkbox"/> Публично състезание <input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура <input type="checkbox"/> Ограничена процедура <input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие <input type="checkbox"/> Състезателен диалог <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации <input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие <input type="checkbox"/> Конкурс за проект <input type="checkbox"/> Публично състезание <input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура <input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка <input type="checkbox"/> Състезателен диалог <input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <div style="margin-left: 20px;">1</div> <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование „Възлагане на дейности по инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор) и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на обект: „Жилищен блок, град Поморие, община Поморие на ул. „Солна“ № 13“
IV.2) Обект на поръчката <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги
IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предметът на настоящата обществена поръчка е инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор) и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на обект: „Жилищен блок, гр. Поморие, ул. „Солна“, №13“ Предвидени за изпълнение са следните задължителни мерки: 1. Привеждане на сградата в съответствие с изискванията на Наредба №4/01.07.2009г. За проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда, включително за хора с увреждания 2. Конструктивно укрепване – На местата с обрушено бетоново покритие и корозирала армировка е необходимо корозиралата армировка да се почисти от ръжда и да се възстанови бетоновото покритие. Да се отстранят всякакви течове на дъждовни води в сградата: СМР- пряко свързани с енергийната ефективност и установени в обследването. 3. ЕСМ В1 – Топлинно изолиране на външни стени-Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, $\rho = 100 \text{ mm}$, (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени, цветна силикатна екстериорна мазилка. 4. ЕСМ В1 – Топлинно изолиране на външни стени-Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, $\rho = 50 \text{ mm}$, (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени, цветна силикатна екстериорна мазилка. 5. ЕСМ В1 – Топлинно изолиране на външни стени-Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, $\rho = 30 \text{ mm}$, (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени, цветна силикатна екстериорна мазилка. 6. ЕСМ В2 – Подмяна на прозорци и врати със система от PVC профил и стъклопакет-Доставка и монтаж на прозорци и врати – петкамерна PVC дограма и двоен стъклопакет, с $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, вкл. демонтаж на старата дървена или метална дограма, вътрешно обръщане на дограма с гипсова шпакловка по апартаментите 7. ЕСМ В2 – Подмяна на прозорци и врати със система от PVC профил и стъклопакет-Обръщане около прозорци с XPS 20 mm. 8. ЕСМ В3 – Топлинно изолиране на покрив-Доставка и монтаж на топлоизолационна система XPS с $\rho = 100 \text{ mm}$ върху покривната плоча, вкл. полагане на армирана циментова замазка и хидроизолация. 9. ЕСМ В3 – Топлинно изолиране на покрив-Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, $\rho = 100 \text{ mm}$, (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у прилежащите стени, цветна

<p>силикатна екстериорна мазилка</p> <p>10. ЕСМ В4 - Топлинно изолиране на под -Доставка и монтаж на топлоизолационна система по таван на сутерен с тип EPS, ?= 50 mm, (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи), циментова шпакловка и полагане на вододисперсионна боя.</p> <p>11. ЕСМ В4 - Топлинно изолиране на под -Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, ?= 100 mm, (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) върху под, граничещ с външен въздух (еркер), цветна силикатна екстериорна мазилка</p> <p>При изпълнение на дейностите от настоящата поръчка, Изпълнителят следва да реализира единствено мерките изброени по-горе задължителни мерки.</p>			
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)			
техническата спецификация		_____ (брой)	
критериите за подбор		_____ (брой)	
показателите за оценка на офертите		_____ (брой)	
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)		_____ (брой)	
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз		Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми			
Идентификация на проекта:			
Проект BG16RFOP001-2.001-0142-C01 „Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради, намиращи се в гр. Поморие-2“ по ОП "Региони в растеж" 2014-2020.			
АДБФП №РД02-36-214 от 20.10.2016 г.скл. между УО на ОП "РР" 2014-2020г. и Община Поморие за финансиране на посочения проект влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение 24 месеца.			
Съгласно одобреното проектно предложение дейностите за изпълнение на инженеринг стартират през 8-ия месец от началото на договора и приключват в 22-рия месец.			
IV.6) Разделяне на обособени позиции		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):			
Поръчката не може да бъде разделена на обособени позиции, тъй като е свързана с предходна процедура, открита с Решение ОП-032/16.02.2017г., в която предметът на настоящата поръчка е бил самостоятелен предмет на обособена позиция №2, а разпоредбата на чл.79, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки изисква първоначално обявените условия да не бъдат съществено променени при повторното ѝ възлагане чрез договаряне без предварително обявление.			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Стойност, без да се включва ДДС:		290305.00	
Валута:		BGN	
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	
BGN			
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

С Решение № ОП-032 от дата 16.02.2017 г. е открита обществена поръчка – „открита процедура“ с предмет: "Възлагане на дейности по инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор) и изпълнение на мерки за енергийна ефективност по три обособени позиции за жилищни сгради в гр. Поморие, находящи се на/в: ул. Морска №14, 16, 18; ул. Солна №13, кв. Свобода №30". След провеждане на горепосочената процедура с Решение № Р-19/30.08.2017г., възложителят е прекратил поръчката в частта ѝ по Обособена позиция № 2 „Жилищна сграда град Поморие, община Поморие, ул. Солна № 13" на основание чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗОП с мотива, че подадената оферта за Обособена позиция №2 е подадена от участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор. В тази връзка и предвид обстоятелството, че необходимостта от възлагане на поръчката по отношение на Обособена позиция № 2 „Жилищна сграда град Поморие, община Поморие, ул. Солна № 13" не е отпаднала, Възложителят счита, че е налице основание за провеждане на договаряне без предварително обявление по чл. 79, ал.1, т. 1 от ЗОП, тъй като при проведената открита процедура подадената оферта е неподходяща и първоначално обявените условия не са съществено променени.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

МЕТАСТРОЙ ООД, ЕИК 203416917, с адрес: ул. Цариградска № 24, гр. Бургас

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № ОП-032 от дата 16/02/2017 дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 00712-2017-0013 (nnnnn-уууу-хххх)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- ☐ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☒ поканата за участие
☐ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

Преговорите с поканения участник ще се проведат на 29.09.2017 г., от 14:00 ч., в зала №2, в сградата на Община Поморие, гр. Поморие, ул. Солна № 5.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град
София

Пощенски код
1000

Държава
Република
България

Телефон
02 9884070

Адрес за електронна поща

Факс

crcadmin@crc.bg	02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.crc.bg	
VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Жалба може да се подава в 10-дневен срок от: 1. изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация; 2. в случаите по чл. 136, ал. 5 от ЗОП - уведомяване за съответното действие, а ако лицето не е уведомено - от датата, на която е изтекъл срокът за извършване на съответното действие; 3. получаването на решението за определяне на изпълнител или за прекратяване на процедурата.	
VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение	
21/09/2017 дд/мм/гггг	
РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ	
VIII.1) Трите имена: (Подпис) Иван Атанасов Алексиев	
VIII.2) Должност: Кмет на Община Поморие	

