

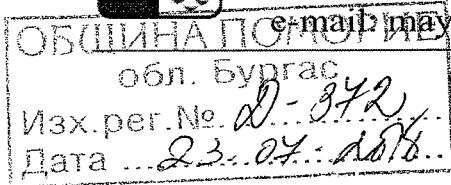


# ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5  
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236  
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



3/07-23.002/18



## ДОГОВОР

Днес .....2018 год. в гр. Поморие между:

**ОБЩИНА ПОМОРИЕ**, с адрес ул. „Солна” № 5, ЕИК по БУЛСТАТ 000057179, представлявана от Иван Атанасов Алексиев - Кмет на Община Поморие и Десислава Бонева – Главен счетоводител на Община Поморие, от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

**„БГНОВА” АД**, със седалище по регистрация: гр. Благоевград, пл. Христо Ботев №6, ет.2, ЕИК 203973767, представлявано от Димитър Иванов Людиев, в качеството му на Изпълнителен директор, от друга страна, наричана по-долу за краткост – **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 112, ал.1 от ЗОП, и във връзка с проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Определяне на изпълнител за извършване на дейности по ремонт и поддържане на пътища и улици на територията на Община Поморие по три обособени позиции” за Обособена позиция № 2 „Улици в гр. Ахелой, с. Порой, с. Гълъбец, с. Горица, с. Медово, с. Бата, с. Страцин, с. Косовец, с. Белодол, с. Козичино, с. Лъка, с. Александрово, гр. Каблешково, с. Каменар, с. Дъбник, с. Габерово”**

се подписа настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши ремонт и поддържане на пътища и улици на територията на Община Поморие, по **Обособена позиция № 2 „Улици в гр. Ахелой, с. Порой, с. Гълъбец, с. Горица, с. Медово, с. Бата, с. Страцин, с. Косовец, с. Белодол, с. Козичино, с. Лъка, с. Александрово, гр. Каблешково, с. Каменар, с. Дъбник, с. Габерово”**, съгласно Ценово предложение на Изпълнителя (Приложение № 4) и Техническото предложение на Изпълнителя (Приложение № 3) – неразделна част от договора.

2. Поддържането включва системна грижа за пътищата и улиците, с оглед предпазването им от повреди и осигуряване на тяхното нормално функциониране през цялата година. Работите по текущия ремонт се извършват системно по цялата дължина на пътната и улична мрежа в зависимост от конкретните нужди.

3. Текущият ремонт на участъците от общинската пътна мрежа включени в предмета на настоящата поръчка включва още:

- Подравняване, профилиране и оформяне на банкети и откоси
- Отстраняване на повреди по отводнителните съоръжения
- Почистване на изхвърляните от движението фракции или пясък
- Възстановяване и подобряване на отводнителните съоръжения, окопи, реголи, улеи и дренажи-почистване на съоръженията от кал, наносни материали, свлечена почва и др. затрудняващи тяхното нормално функциониране

## II. СРОКОВЕ

1. Срокът за изпълнение на договорените строително-ремонтни работи по предмета на договора е **3 /три/ години** и започва да тече от датата на сключване на договора.

2. С възлагателно писмо по т. IV.2.1. се определя срок за изпълнение на конкретен вид строително-ремонтни работи. Времетраенето на строително-ремонтните работи посочени във Възлагателното писмо по т.IV.2.1. се удължава при следните случаи:

2.1. В случай, че атмосферните условия не позволяват извършването на строително-ремонтните работи (съгласно указаното в нормативните актове, уреждащи тази материя);

2.2. Срокът за изпълнение на строително-ремонтните работи се спира, като се изготвя акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Образец 10) от Наредба № 3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2.3. При възможност за възстановяване на строително-ремонтните работи се съставя акт обр.11.

2.4. При спирането на строително-ремонтните работи, в случаите предвидени в този член, срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането.

## III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

1. Стойността на договора е до **900 000 лева (деветстотин хиляди лева) без ДДС и 1 080 000 лева (един милион и осемдесет хиляди лева) с ДДС**, и не следва да надвишава гласуваната сума в бюджета на Общинския съвет за съответната календарна година.

2. Разплащането ще се извършва по банков път по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ( **Банка:** \_\_\_\_\_ **BIC:** \_\_\_\_\_ ; **IBAN:** \_\_\_\_\_ ), в срок от 30 (тридесет) календарни дни, след изготвяне на протокол за действително извършени видове СМР за приемане на действително извършената работа и представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.Стойността на извършените дейности се определя по цени посочени в Приложение № В (Сметки от №В.1 до №В.8), съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1.1.Във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да извършва лабораторни изследвания на всички видове вложени материали (независимо от предоставения сертификат за качество) и контролни изпитания на качеството на извършените СМР, без това да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

1.2. При констатиране недостатъци на обекта от негови представители, да не подписва протокол за действително извършени видове СМР, съответно да не заплаща извършените до момента дейности до отстраняването им, от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в определения за това срок.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

2.1. да уведомява предварително писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за дейностите и СМР, които да бъдат извършени по настоящия договор чрез Възлагателно писмо. Същото трябва да съдържа Месечно задание със срок за изпълнение и ПКСС (предварителна количествено – стойностна сметка) към Месечното задание.

- 2.2. при неотложни и аварийни дейности и СМР да уведоми незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай не е необходимо Възлагателно писмо по т.IV.2.1.
- 2.3. да посочи имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол за дейностите предмет на настоящия договор;
- 2.4. да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнителни изходни данни, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на поръчката.
- 2.5. да участва със свои представители при приемане на извършената работа, както и при окончателното приемане на обекта;
- 2.6. при констатиране на недостатъци на обекта от негови представители да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появили се в гаранционния срок дефекти.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

1. Изпълнителят се задължава да извърши качествено възложените му работи, с необходимия професионализъм и в сроковете, посочени в настоящия договор; в съответствие с изискванията на ПИПСМР и действащото законодателство в Република България.

2. Изпълнителят се задължава да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС.

3. При неспазване на изискването по предходната точка Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да подмени вложените некачествени материали в сроковете, определени от Възложителя.

4. Изпълнителят се задължава да създава условия за контрол от страна на Възложителя.

5. Изпълнителят се задължава да води пълно досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство) и при нужда да го предоставя на Възложителя и контролните органи.

6. Изпълнителят се задължава при констатиране на наличие на дупки и неравности по настилките при извършените регулярни проверки, да уведоми незабавно писмено възложителя и да предприеме действия по ремонтирането им след писмено възлагане от страна на Възложителя. За писмено възлагане се счита всяко такова, получено на ръка, по факс, с писмо с обратна разписка или по e-mail.

7. Изпълнителят се задължава своевременно да отстранява възникналите по настилките повреди и разрушения, с оглед съхраняване на тяхната цялост и предпазването им от преждевременно износване.

8. Изпълнителят се задължава да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и други констатирани от инвеститорския контрол на обекта.

9. Изпълнителят се задължава при извършване на строителни и монтажни работи да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения, като при нанасяне на щети да ги отстранява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

10. Изпълнителят се задължава сам и за своя сметка да осигурява за срока на договора безопасността на движението по време на строителството, съгласно изискванията на Наредба № 16/23.07.2001 г. за временната организация на движението при извършване на строителството и ремонт на пътищата и улиците, като изготви необходимите проекти за ВОД в петдневен срок от подписване на настоящия договор и да ги представи на Възложителя за одобрение.

11. Изпълнителят се задължава да осигурява условия за удобно и безопасно движение на автомобили, като извършва регулярни проверки за състоянието на настилките и при установяване на дупки, неравности и препятствия от аварирала

подземна техническа инфраструктура и други подобни, които създават опасност за движението и биха могли да предизвикат настъпването на ПТП, незабавно да ги обезопаси съобразно приложимите норми.

12. Изпълнителят се задължава при аварийни сигнали за спешна нужда от ремонт (постъпили от общинската администрация, ОДП, КАТ), да предприеме незабавно действия по ремонтване и да уведоми възложителя. В случая за редовно уведомяване се счита и уведомяването по телефона.

13. Изпълнителят се задължава да следи всички участъци от уличната или пътната настилка, където са разположени ревизионни и дъждоприемни шахти и при констатиране на неизправни участъци да се положи пътно покритие плътно обхващащо, съответно гривната на РШ или страните на дъждоприемната, като се регулира нивото на асфалта (или др. покритие) с това на повърхността на съответната шахта.

14. Изпълнителят се задължава сам и за своя сметка да осигурява по времетраене на договора изискванията на Закон за здравословни и безопасни условия на труда (ЗББУТ) в сила от 01.01.2005 г. и при спазване условията на Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и опазване на околната среда както и изискванията на Наредба № 2 за противопожарни строително-технически норми.

15. При възникнали ПТП, дължащи се поради неизпълнение на посочените в т. 1, т. 2, т. 3, т. 6, т. 7, т. 8, т. 12, т. 13 и т. 14 задължения, щетите се поемат изцяло от Изпълнителя.

16. Изпълнителят се задължава да охранява обекта за своя сметка до предаването му на Възложителя.

## **VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И УСЛОВИЯ**

1. Гаранционните срокове за извършените строително - ремонтни работи са както следва: **гаранционен срок за машинно изкърпване на дупки и деформации в настилната 1 (словом: една) година; гаранционен срок за машинно полагане на асфалтова смес 2 (словом: две) години; гаранционен срок за ръчни кърпежи 6 (словом: шест) месеца**, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не могат да бъдат по-малки от минималните срокове, определени съгласно чл.160, ал.4, ал.5 от ЗУТ и Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти и започват да текат от датата на подписване на приемателно – предавателния протокол за окончателното приемане на обект, ведно с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване в зависимост от категорията на съответния строеж.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява възникналите повреди по време на гаранционния срок за своя сметка в срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата на уведомяването му за констатиране на повредата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по настоящия договор. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за констатирането на повредата и срокът за отстраняването ѝ на телефоните и адресите за контакт, приложени в офертата.

## **VII. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИТЕ РАБОТИ.**

1. Контролът по изпълнението на обекта се осъществява от представител на Възложителя.
2. Приемането на изпълнените работи се извършва с Месечен отчет.

3. Предвидените съгласно договора дейности или видове работи, извършени на обекта, предмет на настоящия договор се приемат с двустранно подписани протоколи (окончателна количествено-стойностна сметка за установяване извършените количества и видове работи, подлежащи на заплащане), които са неразделна част от Месечния отчет. В случай, че от страна на Община Поморие бъдат констатирани недостатъци, обекта се приема за незавършен и извършените работи до момента не се заплащат, до отстраняване на констатираните недостатъци, от и за сметка на Изпълнителя, в определения за това срок.

## **VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

1. При пълно и/или частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, както и в случай на некачественото им изпълнение, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

2. При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

3. Възложителят има право да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение на поръчката, която е в размер на **45 000 лв. (словом: четиридесет и пет хиляди лева)**, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор. Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на поръчката поради възникване на вземания по т. 1 и т. 2 от раздел VIII-ми, от настоящия договор, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения в обявлението за поръчката от Възложителя размер.

4. Възложителят извън санкциите по т. VIII.1 и VIII.2, от настоящия договор, има право да задържи гаранцията за изпълнение на поръчката:

4.1. при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;

4.2. при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същият е юридическо лице).

4.3. при заличаване на строителя от Камарата на строителите, с изключение на хитопезата в чл. 21, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗКС.

5. Гаранцията за изпълнение на поръчката се освобождава, в срок от 10 (десет) работни дни, при:

5.1. след приключване на договора;

5.2. прекратяване на договора, на основание т. X.1.2 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя.

6. Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

7. При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят може да прекрати договора без предизвестие.

## **IX. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ.**

1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването

на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че Възложителят вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и Изпълнителят.

6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелство от обективен характер, което е възникнало след сключване на договора, не е могло да бъде предвидено и не зависи от волята на страните, което прави изпълнението му невъзможно, като: пожар, производствени аварии, военни действия, природни бедствия - бури, проливни дъждове, земетресения, градушки, наводнения, залежавания и др. природни стихии, а така също и правителствени забрани, ембарго, стачки, бунтове, безредици и др.

7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от Страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

## **X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

1. Действието на този договор се прекратява:

1.1. с извършване и предаване на договорената работа;

1.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

1.3. едностранно, без предизвестие, при пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по раздел V от настоящия договор.

2. Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с двустранно подписан приемателно-предавателен протокол.

3. Ако Изпълнителят просрочи предаването на обекта с повече от 20 (двадесет) дни или не извършва строително-ремонтните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

4. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

5. Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

6. При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да прекрати изпълнението му.

## **XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред ПРС или БОС, съобразно правилата на родовата подсъдност.

3. Неразделна част от настоящия договор е Техническото и Ценово предложение от офертата на Изпълнителя от проведената процедура по реда на Закона за обществените поръчки.

4. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

4.1. За ОБЩИНА ПОМОРИЕ – гр. Поморие, ул. „Солна” № 5; телефон: 0596/22004; факс: 0596/25236, e-mail: [mayor@pomorie.bg](mailto:mayor@pomorie.bg), лице за контакт: инж. Кунчо Гайдов;

4.2. За „БГ НОВА” АД – гр. София, п.к. 1700, ул. „Проф. Арх. Храбър Попов” №7, ет.3, тел: 02/41 20 004; факс: 02/86 21 084; e-mail: [office@bgnovaad.com](mailto:office@bgnovaad.com); лице за контакт: Димитър Иванов Людиев;

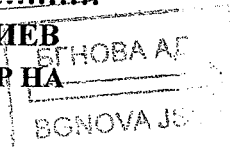
5. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се съставя и подписва в 2 /два/ еднообразни екземпляра - един за Възложителя и един за Изпълнителя.



**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....**  
**ИВАН АТАНАСОВ АЛЕКСИЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....**  
**ДИМИТЪР ИВАНОВ ЛЮДИЕВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА**  
**„БГ НОВА” АД**



**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....**

**ДЕСИСЛАВА БОНЕВА**